



۸



امام خامنه‌ای: تقدارید موانع پیش پای جوانان فعال ایجاد شود، من هر چه بتوانم کمک می‌کنم

۸



کاندیداهای مجلس تیم مشاوران و اتاق فکر خود را معرفی نمایند

۳



بی توجهی به توان کشتی سازی بندرعباس یک خطای راهبردی است

۲



گشایش نمایشگاه نقاشی «آوان» در هنرهای شهروند لار

روزنامه میلاد لارستان - سال بیست و هفتم - مهر ماه ۱۳۹۸ - صفر المنظر ۱۴۴۱ - اکتبر ۲۰۱۹ - ۲۰ / ۰۷ / ۹۸ - شماره ۱۳۹۹ - صفحه ۸ - تک شماره ۲۰۰۰ تومان



مقدمات استان شدن را فراهم کنیم

بی توجهی به مطالبات مردمی تا کی؟

چرا مسئولین به خواسته های مردم که در روزنامه میلادلارستان و پایگاه خبری میلاد لارستان بزرگ منتشر می شود پاسخ نمی دهند؟ اگر نمی بینند و مطالعه نمی کنند، تجاهاول می نمایند و اگر می بینند و بی اعتنایی می کنند ...

اکنون که ۷ شهرستان به ۲۹ شهرستان استان فارس اضافه شده و این استان با ۳۶ شهرستان یکی از گسترده ترین و پهناورترین استان های کشور محسوب می شود و اگر خوب حرکت کند و نماید جمعیت انبوهی را از خود راضی کرده و مایه افتخار برای مسئولین فراهم می آورد. اما اگر نتواند به نحو مطلوب رسیدگی نماید موجب یأس و حرمان جامعه می شود و خطر آن از حالت گذشته بیشتر خواهد بود.

اداره کار لارستان، در مسیر توسعه خدمات رسانی الکترونیکی

افتتاح دفتر پلیس ۱۰+ در شهر بناوریه

شاخص کل چیست؟

راهیابی دو دانش آموز لارستانی به مرحله کشوری جشنواره خوارزمی

قول مساعد مدیر کل ایران ایر فارس و بندر لنگه بر افزایش مسیری پروازی فرودگاه لارستان

جدید ترین خبرها و تحلیل های لارستان و جنوب کشور و کاملترین بانک اطلاعاتی فرهنگ عامیانه لارستان بزرگ

در پایگاه اطلاع رسانی میلاد لارستان WWW.MLDEL.IR

حافظ کرامی باد

روز بزرگداشت

بدیهی است بعضی شهرستانها که گستردگی بیشتری دارند باید یک روز یا بیشتر اختصاص دهند در این صورت مسئولین حداکثر سالی دو بار می توانند از شهرستان های تحت پوشش خود بازدید به عمل آورند. فرض کنید در جلسه ای استاندار از همه فرمانداران دعوت به عمل آورد و برای هر یک از فرمانداران ۵ دقیقه وقت در نظر بگیرد حداقل ۳ ساعت باید به صحبت های بی وقفه آنان گوش فرا دهد و اگر برای هر یک ۲/۵ دقیقه پاسخگویی در نظر گرفته شود ۵ تا ۶ ساعت باید چنین جلسه ای تشکیل شود که معلوم است جلسه ای بی نتیجه، خسته کننده و بی راندمان خواهد بود. تقسیماتی در استان صورت گیرد به نحوی که هر استان به ۷، ۸ یا بیشتر شهرستان تقسیم شود و استان اصلی به مرکزیت شیراز حداکثر با ۱۵ تا ۱۸ شهرستان بتواند به فعالیت ادامه دهد. شهرستان لارستان با تفکیک ۵ شهرستان لامرد - مهر - خنج - گراش و اوز از دهه شصت تاکنون یکی از نقاط مستعد ارتقاء محسوب می شود که هیچ یک از شهرستان ها این استعداد را نداشته و ندارند. برای تحقق این مهم باید:

- ۱- هر کس هر توانی دارد از آن استفاده نماید و از همه نیروها بهره ببرد.
- ۲- هیچ کس در این زمینه سستی و مسامحه و یأس آفرینی ننماید بلکه با قدرت و همت، کارها را به پیش برند.
- ۳- این نکته که هیچ یک از شهرستان های استان فارس شرایط و زیر ساخت های لارستان را ندارند باید در نظر گرفته شود و در جهت توسعه آن سعی بلیغ صورت گیرد.
- ۴- مسئولین اعم از نماینده، امام جمعه، فرماندار ویژه، شورای شهر، شورای شهرستان و... برای این مسأله تلاش نموده و بستر سازی کنند.
- ۵- رسانه های محلی و نیروهای اهل قلم با تمام تلاش برای تحقق این مهم اقدام کنند و مسائل حاشیه ای را کنار بگذارند.
- ۶- مسئولین استانی و کشوری بدون هیچ حب و بغض با شناخت مناطق مختلف استان این مسأله را محقق نمایند و مردم لارستان را به خواسته به حق و دیرینه آنان نائل سازند.

تهیه بسته های فرهنگی جهت توزیع در مسیر راهپیمایی اربعین حسینی



به گزارش میلادلارستان به نقل از روابط عمومی سپاه ناحیه لارستان، خواهران بسیجی حوزه مقاومت الزهرار(س) لارستان در اقدامی شایسته و زیبا و با دستان پر مهر و محبت خود اقدام به تهیه و بسته بندی بسته های فرهنگی جهت توزیع در مسیر راهپیمایی اربعین حسینی نمودند. این بسته های فرهنگی که شامل جامه های مزین به تصاویر و وصیت نامه شهدا، عکس رهبری، جامدادی ها و مدادهای تزئین شده، گل سر، گیره و کش مو و همچنین شکلات و شیرینی می باشد قرار است با توسط خورهران بسیجی شرکت کننده در راهپیمایی اربعین امسال، به کودکان و خادمان نونهال توزیع گردد.

آغاز ساخت نخستین مسجد در روستای «کهن برهان»

مراحل ساخت نخستین مسجد در روستای «کهن برهان» لارستان آغاز شد. به گزارش میلادلارستان به نقل از روابط عمومی بخشدار مرکزی لارستان، حیدری دهیار روستا گفت: عملیات ساخت مسجد در زمینی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع با زیربنای ۲۷۰ متر و با هزینه ۳۰۰ میلیون تومان به همت خیر بزرگوار آغاز شده است. روستای کهن برهان دارای ۶۰ خانوار است و این نخستین مسجدی است که در این روستا ساخته می شود.

بازپس گیری اراضی ملی گراش از دست متصرفان

به گزارش میلاد لارستان به نقل از خبرگزاری صداوسیما، ابراهیم شهنساری رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان گراش، گفت: با دستور دادستان ۹ هکتار از اراضی در پلاک های دشت بالا و تنگ لاغر در مرکز این شهرستان رفع تصرف شد. وی افزود: اجرای خلع ید این اراضی با حضور نمایندگان از دادستانی و نیروی انتظامی و نیروهای یگان حفاظت اداره منابع طبیعی انجام و دوقطعه زمین تصرف شده به مساحت نود هزار متر مربع در این منطقه آزاد و به دولت بازگردانده شد.

حوادث و کشفيات

توقیف ۲۶ راس گاو قاچاق در لارستان

به گزارش میلاد لارستان به نقل از خبرگزاری صدا و سیما، سرهنگ امجدی، فرمانده انتظامی لارستان گفت: مأموران انتظامی این شهرستان، هنگام کنترل خودروهای عبوری در یکی از محورهای مواصلاتی به ۳ دستگاه خودرو حامل احشام مظنون شده و آن ها را متوقف کردند. وی با بیان اینکه در بازرسی از این خودروها، تعداد ۲۶ راس گاو قاچاق کشف شد، تصریح کرد: در این خصوص ۳ نفر دستگیر و برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضائی شدند. سرهنگ امجدی افزود: برابر نظر کارشناسان، ارزش دام های قاچاق، ۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال برآورد شده است.

رونوشت آگهی حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت علی آزادی فرزند حاتم به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاس ۹۸۰۹۹۸۸۸۸۰۴۰۰۳۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آرمان آزادی در اقامتگاه دائمی خود بدردود حیات گفته و ورثه حین القوت آن منحصر است به: ۱- علی آزادی فرزند حاتم ک.م. ۲۲۹۴۴۱۰۴۹۱ پدر متوفی ۲- صغری ایلان کنکولی فرزند حسین ک.م. ۲۲۹۴۰۷۷۹۹۷ مادر متوفی ۳- علی با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در روزنامه میلاد لارستان یک مرتبه آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارند و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. متصدی امور دفتری دادگاه شعبه چهارم (فرهنگیان) شورای حل اختلاف شهرستان فیروزآباد - خدیجه حیدری بهمین بیکلو استان فارس- شهرستان فیروزآباد - خیابان جهاد - شورای حل اختلاف شهرستان فیروزآباد م/الف/۱۱۰

گشایش نمایشگاه نقاشی «آوان» در هنرسرای شهروند لار



نمایشگاه آثار نقاشی کوثر سابقی نژاد و الهه خرمی طی آئین افتتاحیه ای با حضور احسان طاهری و احمد دلاور معاونین برنامه ریزی و عمرانی فرمانداری ویژه لارستان، محمدرضا قنبرنژاد شهردار لار، سید عبدالمهدی میرپور رئیس شورای اسلامی شهر لار و دیگر اعضای شورا، هوشنگ دلاور رئیس کمیته امداد امام خمینی، محمد معتمدیان رئیس اداره کتابخانه های عمومی شهرستان، مجید حاجتی رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی، علی فولادی معاون پرورشی آموزش و پرورش، هنرمندان و اساتید رشته های مختلف هنری و عموم مردم آغاز به کار کرد. به گزارش میلادلارستان به نقل از روابط عمومی شهرداری لار، در آغاز این آئین، سید عبدالمهدی میرپور رئیس شورای اسلامی شهر لار ضمن خوشامدگویی به حاضرین گفت: از همه عزیزان به خاطر حضور، همراهی و حمایت از دو جوان هنرمند در آستانه راه، بی نهایت سپاسگزارم. وی افزود: خرسندیم که دختران و بانوان

اداره کار لارستان، در مسیر توسعه خدمات رسانی الکترونیکی

معاون مدیرکل و رئیس اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی لارستان، گفت: این اداره خود را برای توسعه خدمات رسانی به صورت الکترونیکی آماده می کند. به گزارش میلادلارستان به نقل از روابط عمومی اداره کار لارستان، برابر اعلام اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان فارس، هرگونه خدمات رسانی ادارات کار در سراسر استان از تاریخ سیزدهم مهرماه ۱۳۹۸ وابسته به ثبت اطلاعات فردی و کارگاهی مراجعه کنندگان در سامانه جامع روابط کار (ساجار) است. عبدالمهدی قاسمی، رئیس اداره کار لارستان، افزود: در ابلاغ اداره کل تعاون کار استان فارس آمده است، از این پس ارائه خدماتی همچون «ثبت تعاونی ها، رسیدگی به امور تعاونی ها، ثبت دادخواست های بدوی و تجدید نظرخواهی مراجع حل اختلاف کار، تسهیلات و خدمات اشتغالزایی، معافیت ها و مشوق های بیمه ای، طرح کارورزی فارغ

اجرای برنامه ویژه مدرسه (بوم) در تمامی مدارس دوره دوم ابتدایی

سرپرست معاونت آموزش ابتدایی آموزش و پرورش فارس از اجرای برنامه ویژه مدرسه (بوم) در تمامی مدارس دوره دوم ابتدایی استان خبر داد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از اداره اطلاع رسانی و روابط عمومی آموزش و پرورش فارس، محمد فیاض پور در جلسه قطعی هم اندیشی معاونین و کارشناسان آموزش ابتدایی جنوب فارس که به میزبانی لارستان برگزار شد، گفت: در راستای سیاست مدرسه محور و با توجه به الزام اسناد بالادستی و تاکید معاونت آموزش ابتدایی وزارت متبوع مبنی بر اختصاص زمانی از برنامه آموزش مدارس به برنامه های ویژه و بومی مدارس، این برنامه در سال جاری برای تمامی مدارس دوره دوم اجرا خواهد شد.

بازدید فرماندار ویژه لارستان از پروژه مسکن شهری نخل ۳ لارستان

همزمان با روز روستا و عشایر، حسنی معاون استاندار و فرماندار ویژه لارستان از پروژه ۸۸ واحدی نخل ۳ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی لارستان، بازدید کرد. به گزارش میلادلارستان به نقل از روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی لارستان، همزمان با روز روستا و عشایر، حسنی معاون استاندار و فرماندار ویژه لارستان از پروژه ۸۸ واحدی نخل ۳ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی لارستان، در معیت دلاور مشاور ریزی فرمانداری ویژه شهرستان و زارنی مدیر بنیاد مسکن لارستان و تنی چند از متقاضیان پروژه مذکور، بازدید نموده و از نزدیک در جریان روند پیشرفت فیزیکی پروژه قرار گرفته و مسائل و مشکلات پیش روی این پروژه را بررسی کرد. حسنی، از اقدامات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی تقدیر و تشکر نمود و اظهار امیدواری کرد که با

پس از سخنان میرپور، آئین افتتاحیه و بازگشایی نمایشگاه توسط محمدرضا قنبرنژاد شهردار لار به نمایندگی از مسئولین و استاد باقر عباس زاده به نمایندگی از هنرمندان انجام گرفت. الهه خرمی در حاشیه بازدید مسئولین و هنرمندان از آثارش گفت: تصویرسازی، هنری است که از غالب قابلیت های هنرهای تجسمی برای بیان یک محتوا و یا موضوع استفاده می کند. الهه خرمی که هنر تصویر سازی را از جشنواره های دانش آموزی آغاز کرده افزود: این هنر، هنری کاربردی است که می توان از آن برای فضا سازی و بیان اندیشه ها در نشریات، کتابها، صنعت تبلیغات استفاده کرد. همچنین سابقی نژاد در پاسخ به پرسش های اغلب مخاطبان درباره با طراحی هایش گفت: از چند سال پیش دوره کوتاهی را گذراندم که به دنبال تجربه در گونه ای با نام هاپرنالیسم بود. من هم به این گونه علاقمند شده و از آن روز شروع به طراحی آثار با این روش کرده ام. کوثر سابقی نژاد، افزود: شاید این روش، روش پرمحتوایی نباشد اما برای من که در آغاز راه تجربه هستم، روشی است که می توانم جزئیات را به خوبی فرا بگیرم و در خلق آثار و تجربه های جدی آینده از آن بهره ببرم. مراسم افتتاحیه این نمایشگاه که مورد استقبال بسیاری از دانش آموزان و جوانان هنرمند قرار گرفته بود با اجرای مراسمی نمادین توسط دوستان دو هنرمند و خانواده های آنان در جمع صمیمی هنرمندان به پایان رسید. گفتنی است این نمایشگاه از ۱۲ الی ۲۵ مهرماه هر روز از ساعت ۱۸ الی ۲۳ پذیرای بازدید عموم علاقه مندان خواهد بود.

اداره کار لارستان، در مسیر توسعه خدمات رسانی الکترونیکی

تخصیصان دانشگاهی، بیمه بیکاری، درخواست بازنشستگی مشاغل سخت و زیان آور، حوادث ناشی از کار، تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران، تأیید صلاحیت شرکت های خدماتی و ... تنها در صورت ثبت اطلاعات مراجعه کنندگان در سامانه «ساجار» امکان پذیر خواهد بود. رئیس اداره تعاون کار لارستان تصریح کرد: خدمات گیرندگان از اداره کار به منظور ثبت اطلاعات در سامانه «ساجار» لازم است تنها یک بار با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و نام کاربری، گذرواژه و شماره رهگیری دریافت نمایند. قاسمی، خاطر نشان ساخت: هدف از اجرای این طرح در ادارات کار استان فارس، تحقق هرچه بیشتر خدمات رسانی الکترونیکی و در گام نخست، ابلاغ الکترونیکی دعوت نامه ها و آراء مراجع حل اختلاف کار است. وی در پایان گفت: مهم ترین مزیت های اجرای

واگذاری زمین به جوانان روستای بائن

داریند، با استقبال مدیران و معلمان روبرو شده است. در بخشی از این جلسه، قطعی معاونین و کارشناسان ادارات جنوب فارس به بررسی طرح ها و برنامه های آموزشی در این حوزه پرداختند. حضور در جلسه مدیران ابتدایی و متوسطه دوره اول که با هدف آموزش طرح ویژه مدرسه (بوم) برگزار شده بود، از دیگر برنامه های سفر فیاض پور و سایر روسا و کارشناسان معاونت آموزش ابتدایی در سفر به لارستان بود. شایان ذکر است در قالب برنامه ویژه مدرسه (بوم) هفته ای دو ساعت و به مدت ۶۰ ساعت در طول سال تحصیلی به برنامه های ابتکاری که هر آموزشگاه فیاض پور، آموزش اولیای دانش آموزان در راستای ارزشیابی کیفی

واگذاری زمین به جوانان روستای بائن

بخشدار مرکزی لارستان از واگذاری زمین به جوانان روستای بائن خبر داد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از روابط عمومی بخشدار مرکزی لارستان، علی پیروز گفت: با توسعه بافت روستا و بازنگری طرح های، ۷/۲ هکتار زمین برای حل مشکل مسکن جوانان این روستا در نظر گرفته شده است. وی افزود: با پیگیری های مستمر، بنیاد مسکن، بخشدار، دهیار و شورای روستای بائن، ۷/۲ هکتار از اراضی اطراف روستا برای حل مشکل مسکن جوانان اختصاص یافت. دهیار روستای بائن نیز در این باره با اشاره به طرح های این روستا، گفت: با وجود طرح های بائن از سال ۱۳۹۱ هنوز در این روستا افزایش بافت مسکونی نداشته ایم بنابراین با

یک کودک، فرماندار لارستان شد!



در دیدارصمیمانه کودکان با معاون استاندار و فرماندار ویژه لارستان، به مناسبت روز جهانی کودک، یک کودک برای لحظاتی پشت میز فرماندار نشست و بصورت نمادین فرماندار شد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از روابط عمومی معاونت استانداری و فرمانداری ویژه لارستان؛ بمناسبت روز جهانی کودک جمعی از کودکان پیش دبستانی آموزشگاه سما لارستان با جلیل حسنی معاون استاندار و فرماندار ویژه لارستان دیدار کردند. در این مراسم که علی اصغر علی پور معاون سیاسی فرمانداری و تعدادی از کارشناسان فرمانداری نیز حضور داشتند، ابتدا تکبسی یکی از مربیان این آموزشگاه درخصوص برنامه ها و کلاسهای این کودکان سخنانی را ایراد کرد. سپس فرماندار ویژه لارستان نیز ضمن تبریک روز جهانی کودک در سخنانی خطاب به کودکان گفت: از همین دوران کودکی درس بخوانید و تلاش و کوشش کنید تا در آینده برای شهر و دیار و کشور عزیز ایران افتخار آفرینی کنید،

افتتاح دفتر پلیس +۱۰ در شهر بناارویه



به گزارش میلاد لارستان به نقل از کانال اخبار بناارویه، طی آیینی با حضور امام جمعه بناارویه، سرهنگ امجدی فرماندهی انتظامی لارستان، بخشدار بناارویه و جمعی از مسئولین، دفتر پلیس +۱۰ بناارویه افتتاح و راه اندازی شد. تاکنون مردم بخش بناارویه جهت دریافت خدمات این دفتر مجبور بودند که به شهر لار عزیمت کنند. با افتتاح این دفتر مردم می توانند از خدماتی همچون دریافت و تمدید، کارت سوخت و... بهره مند شود. در این جلسه، سرهنگ امجدی طی سخنانی گفت: پلیس ناجا لارستان در سال جاری ۱۸۰۰ کیلو مواد مخدر کشف و ۵ باند تهیه و توزیع مواد مخدر دستگیر کرده است.

واگذاری زمین به جوانان روستای بائن

بخشدار مرکزی لارستان از واگذاری زمین به جوانان روستای بائن خبر داد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از روابط عمومی بخشدار مرکزی لارستان، علی پیروز گفت: با توسعه بافت روستا و بازنگری طرح های، ۷/۲ هکتار زمین برای حل مشکل مسکن جوانان این روستا در نظر گرفته شده است. وی افزود: با پیگیری های مستمر، بنیاد مسکن، بخشدار، دهیار و شورای روستای بائن، ۷/۲ هکتار از اراضی اطراف روستا برای حل مشکل مسکن جوانان اختصاص یافت. دهیار روستای بائن نیز در این باره با اشاره به طرح های این روستا، گفت: با وجود طرح های بائن از سال ۱۳۹۱ هنوز در این روستا افزایش بافت مسکونی نداشته ایم بنابراین با

طلاب گراش، زبان عربی فرا می گیرند

این کلاس دعوت به عمل آمده است. وی با بیان اینکه کلاس مکالمه عربی از ابتدای سال تحصیلی جدید آغاز و تا مدت دو سال ادامه خواهد داشت، اضافه کرد: پس از اتمام کلاس مکالمه عربی طلاب مسلط به زبان عربی خواهند شد. مدیر مدرسه علمیه باقر العلوم(ع) گراش تصریح کرد: بیش از ۶۰ نفر از اساتید و طلاب در کلاس مکالمه عربی شرکت می کنند که پس از اتمام دوره، به هر کدام از آنان گواهی پایان دوره اعطا می شود. وی در ادامه به دیگر برنامه های مدرسه علمیه باقر العلوم(ع) شهرستان گراش اشاره کرد و بیان داشت: سرکشی از خانواده شهدا و برگزاری دعای توسل به صورت هفتگی در خانه شهدا از جمله برنامه های مدرسه به شمار می رود. حجت الاسلام برفر ابراز کرد: اعزام هر ساله بیش از ۶۰ نفر از طلاب به پیاده روی اربعین حسینی و کربلای معلی از دیگر برنامه های است.



شاخص کل، همان شاخص معروف بورس است که روزانه در اخبار با علامت سبز رنگ به معنی صعود و یا قرمز رنگ به معنی نزولی اعلام می شود.

آیا با صعود شاخص، سهامدار بورس، از سرمایه‌گذاری منفعت می برد؟

شاخص کل، برآیند تمام شرکت های بورس است و اگر شخص سرمایه‌گذار، تمام سهام بورس را به اندازه وزن شرکت ها، خریداری کند، با صعود شاخص، سود می کند. اما معمولاً، فعالان بورس، سهام همه شرکت ها را خریداری نمی کنند و فقط سبدی از سهام، سرمایه‌گذاری می کنند.

پس ممکن است با صعود شاخص، تعدادی از سهام داران سود کرده باشند و تعدادی از سهام داران ضرر کرده باشند. یا با نزول شاخص کل، تعدادی از سهام مثبت باشند و سهامدار آن شرکت هم سود برده باشد.

مهمترین موضوع در مورد بورس چیست؟ به نظر می رسد نا آگاهی اکثر فعالان بورس، از شکل بازار و ساختار نظام قانونی بورس، باعث می شود که بدون تحلیل دقیق، خرید

و ضرر کنند. سهامدار باید بداند که در کشور، انواع بورس از جمله بورس سهام، کالا، آتی، بورس انرژی، بازار پایه و فرا بورس داریم، که قوانین متفاوت و ماهیت مختلف دارند. سرمایه‌گذاری در بورس، مانند بقیه مشاغل، نیاز به تخصص و مشاوره دارد.

سرمایه‌گذاری در بورس را چگونه آغاز کنیم؟ خرید عرضه اولیه که معمولاً با سود خوبی همراه است و سرمایه‌گذاری در صندوق ها، به تازه واردین توصیه می شود. معمولاً بازدهی خوب و ریسک بسیار کمی دارند.

کسانی که سرمایه کم دارند ولی فرصت و زمان برای یادگیری دارند، می توانند از آموزش در بورس آتی شروع کنند. آتی زعفران و آتی زیره، شرایط خوبی دارد ولی نیاز به یادگیری و تمرین، نزد استادان با تجربه دارد



ابوذر حق پناه، خبرنگار اقتصادی

علی‌رغم عهدشکنی شرکت فرانسوی زنگنه: توتال در فضایی دوستانه از ایران رفت!



در حالی که شرکت توتال پس از دریافت اطلاعات حساس فاز ۱۱ پارس جنوبی و بدون پرداخت یک ریال جریمه، بصورت یکطرفه قرارداد با وزارت نفت را ترک کرد، وزیر نفت به جای پاسخگویی در این باره مدعی شد خروج توتال و شرکت چینی در یک فضای کاملاً دوستانه صورت گرفت!

به گزارش خبرگزاری تسنیم بیژن زنگنه در حاشیه کنفرانس نفت و نیرو، با بیان اینکه «توتال و شرکت چینی به دلیل تحریم‌ها از طرح توسعه فاز ۱۱ خارج شدند»، خاطرنشان کرد: «خروج آنها در یک فضای کاملاً دوستانه صورت گرفت، چراکه تحریم‌ها اجازه فعالیت آنها را نمی‌داد».

گفتنی است که قرارداد با توتال هم مانند بسیاری از قراردادهای منعقد شده در دولت تدبیر و امید مجرمانه بود و در نهایت هم پس از اینکه توتال اطلاعات میدان را گرفت و رفت، معلوم شد دست وزارت نفت به جایی بند نیست و یک ریال هم جریمه برای ترک یکطرفه قرارداد از سوی توتال در نظر گرفته نشده است.

وزارت نفت که مسئول اصلی این قرارداد است، نه تنها درباره خروج اطلاعات میدان پارس جنوبی مورد مواخذه قرار نگرفت که هیچوقت عذرخواهی هم نکرد.

پس از توتال هم زنگنه گفت که احتمالاً طرف چینی قرارداد را اجرا خواهد کرد، اما چینی‌ها هم پای کار نیامدند ولی زنگنه همین موضوع را هم با ادبیاتی متفاوت بیان کرد و مدعی شد که چینی‌ها از این قرارداد کنار گذاشته شدند!

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

آقای محمد رنجبر فرزند عوضعلی به شرح درخواستی که به این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرحوم عوضعلی رنجبر فرزند محمد به شماره ملی ۲۵۱۱۷۸۰۶۲۳ صادره از ح ۳ لار در تاریخ ۱۳۹۸/۶/۹ بدرد زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به

- محمد رنجبر فرزند عوضعلی ک م ۲۵۰۰۲۹۸۸۴۱ ت ت ۱۳۷۱/۶/۲۴ صادره از ح ۳ لار
- فاطمه رنجبر فرزند عوضعلی ک م ۲۵۰۰۳۵۸۲۰۸ ت ت ۱۳۷۲/۱۰/۱۲ صادره از ح ۳ لار
- غلامحسین رنجبر فرزند عوضعلی ک م ۶۷۱۰۰۱۱۰۱۱ ت ت ۱۳۷۴/۱۱/۲ صادره از ح ۳ لار
- ابوالحسن رنجبر فرزند عوضعلی ک م ۶۷۱۰۰۱۱۰۰۳ ت ت ۱۳۷۴/۱۱/۲ صادره از ح ۳ لار
- بابال رنجبر فرزند عوضعلی ک م ۶۷۱۰۰۵۲۹۷۴ ت ت ۱۳۸۱/۳/۲۳ صادره از ح ۳ لار
- ترجس رنجبر فرزند عوضعلی ک م ۲۵۰۰۶۱۵۹۵۲ ت ت ۱۳۸۴/۳/۱۷ صادره از ح ۳ لار
- فرزندانتونقی
- سکینه ملاحت فرزند غلامحسین ک م ۲۵۱۰۹۴۸۴۱۵ ت ت ۱۳۴۹/۱۱/۳ صادره از ح ۳ لار

همسر متوفی ولاغیر...

اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شورای حل اختلاف شعبه اول جویم - امین حشمتی

م/الف/۴۶



مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: در اوج اعمال تحریم‌های دشمنان علیه نظام اسلامی ایران، صادرات غیرنفتی از بنادر کشور در نیمه نخست امسال ۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی به حجم کلی تخلیه و بارگیری کالا از بنادر کشور پرداخت و خاطرنشان کرد: در نیمه نخست امسال حجم تخلیه و بارگیری کالا در بنادر کشور ۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل

ظرفیت تعمیر و ساخت کشتی در مجتمع کشتی سازی و صنایع دریایی فراساحل (ایزویکو) در بندرعباس یک فرصت ویژه است و بی توجهی به این ظرفیت، یک خطای راهبردی است.

رئیس فراکسیون بنادر، دریانوردی و توسعه صنایع دریایی مجلس شورای اسلامی گفت: فعالان حوزه دریایی به ویژه در بخش دولتی باید با سفارش تعمیر و ساخت به این مجموعه صنعتی داخلی، به حفظ فرصت های شغلی و عبور از شرایط دشوار اقتصادی کمک کنند.

قاسم احمدی لاشکی، در جریان بازدید هیات رئیسه فراکسیون بنادر، دریانوردی و توسعه صنایع دریایی مجلس شورای اسلامی از ایزویکو افزود: هرچند ممنوعیت سفارش ساخت و خرید کشتی از کشورهای خارجی پیش از این تصویب و ابلاغ شده، اما به نظر می رسد برخی خلاءهای قانونی مانع از اجرای درست این مصوبه شده است.

وی تصریح کرد: مجلس در لایحه بودجه سال آینده از طریق کمیسیون برنامه و بودجه و کمیسیون تلفیق، ممنوعیت کامل

در حالی سهم بالایی از یارانه‌های پنهان به بخش سوخت به ویژه بنزین اختصاص دارد که یارانه‌ای که دولت بابت بنزین به دهک دهم

پرداخت می‌کند ۳۳ برابر بقیه دهک هاست. به گزارش ایسنا، یارانه های پنهان، یارانه‌های غیرمستقیم است که سالانه با رقم چند صد هزار میلیاردی پرداخت می‌شود و به صورت فروش کالاهای تولیدی در داخل با قیمتی پایین‌تر از خارج از کشور اتفاق می‌افتد.

طبق آنچه پیش از این مسئولان سازمان برنامه و بودجه اعلام کرده‌اند، در سال معادل ۹۸۷ هزار میلیارد تومان پرداختی از این بابت وجود دارد که عمدتاً در سوخت، کالاهای اساسی و دارو خلاصه می‌شود؛ از رقم بیش از ۹۰۰ هزار میلیاردی یارانه‌های پنهان حدود ۶۰۰ هزار میلیارد تومان به حوزه انرژی و نفت و مشتقات آن اختصاص دارد که بیش از ۲۰۰ هزار میلیارد تومان آن متعلق به بنزین است.

توزیع ناعادلانه ضریب اصابت یارانه پنهان به ویژه در حوزه انرژی بین دهک‌ها بارها مورد بحث قرار گرفته است، چراکه دهک‌های ثروتمند معمولاً مصرف کالا و خدمات بیشتری دارند و در این حالت از یارانه بیشتری نیز بهره‌مند می‌شوند.

این در حالی است که در حال حاضر و در حوزه یارانه‌ای که در حوزه سوخت پرداخت می‌شود، دهک دهم که ثروتمندترین گروه جامعه به شمار می‌رود ۲۳ برابر سایر دهک‌ها از آن بهره‌مند است.

همچنین دهک‌های بالا ۳/۶ برابر سایر دهک‌ها

افزایش هفت درصدی صادرات غیر نفتی از بنادر ایران

اظهار داشت: در نیمه نخست امسال با وجود همه تهدیدات و مشکلاتی که از طریق اعمال تحریم‌ها متوجه حمل و نقل دریایی و کشتیرانی ایران اسلامی شد خوشبختانه به‌سبب ظرفیت ناوگان داخلی و بنادر تجاری کشور نه تنها کاهشی نداشته بلکه شاهد افزایش صادرات در نیمه نخست امسال بوده ایم.

وی بیان کرد: در این مدت در اوج اعمال تحریم‌های دشمنان علیه ایران اسلامی، صادرات غیرنفتی از بنادر کشور ۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش داشته است.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی به حجم کلی تخلیه و بارگیری کالا از بنادر کشور پرداخت و خاطرنشان کرد: در نیمه نخست امسال حجم تخلیه و بارگیری کالا در بنادر کشور ۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل



احمدی لاشکی اضافه کرد: این فراکسیون با توجه به بازدید اخیر خود از ایزویکو و آشنایی با توانمندی های آن از تمام توان قانونی و نظارتی خود برای اجرای قانون منع خرید کشتی خارجی استفاده خواهد کرد.

۹ عضو هیات رئیسه فراکسیون بنادر، دریانوردی و توسعه صنایع دریایی مجلس شورای روز چهارشنبه با سفر به بندرعباس از مجتمع کشتی سازی فراساحل بازدید کردند.

نخست کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید نیز با دستور کار بررسی وضعیت ایزویکو، شامگاه چهارشنبه با حضور اعضای این فراکسیون، استاندار هرمزگان، مدیرعامل شرکت ملی نفتکش ایران و جمعی از مسئولان اجرایی

بی توجهی به توان کشتی سازی بندرعباس یک خطای راهبردی است

هرمزگان در ایزویکو برگزار شد. شرکت مجتمع کشتی سازی و صنایع فراساحل ایران (ایزویکو) در سال ۱۳۵۲ با طراحی شرکت آلمانی (بلوم اندفوس) به منظور جذب بخش بزرگی از بازار تعمیرات و ساخت شناور در ۲۷ کیلومتری غرب بندرعباس احداث شد.

افزون بر پنج هزار نفر در مجتمع کشتی سازی و صنایع فراساحل ایران که هم اکنون در قالب منطقه ویژه اقتصادی کشتی سازی خلیج فارس اداره می‌شود، مشغول به کار هستند.

مجتمع کشتی سازی ایزویکو با شش زیرمجموعه که به صورت امارات گزینه تقسیم‌یمن به شمال و جنوب را به آن پیشهاد داد، اما ایرانی‌ها با دعوت از اماراتی‌ها برای گفت‌وگو با حوثی‌ها به آن پاسخ دادند. حملات ائتلاف سعودی به یمن به بهانه بازگرداندن قدرت به عبدالربه منصور هادی رئیس جمهوری مستعفی و فراری یمن، از ششم مارس ۲۰۱۵ (ششم فروردین ماه سال ۱۳۹۴) آغاز شده است و همچنان ادامه دارد.

مرداد امسال این مجتمع موفق به اتمام تعمیر یک کشتی ۳۲۰ هزار تنی به سفارش شرکت ملی نفتکش ایران شد که بزرگترین کشتی تعمیر شده در ایزویکو بود.

ثروتمندان ۲۳ برابر سایر مردم یارانه بنزین می‌گیرند!



یارانه برق و ۲/۵ برابر یارانه گاز دریافت می‌کنند.

در مورد کالاهای اساسی نیز که دولت به ویژه در تامین ارز آن هزینه سنگینی را متحمل می‌شود سهم دهک دهم نسبت به سایر دهک‌ها ۴/۷ برابر است.

یارانه پنهانی که گروه ثروتمند بابت دارو دریافت می‌کنند نیز قابل تامل است؛ به گونه‌ای که ۱۹/۵ برابر سایر دهک‌ها که از درآمد پایین‌تری برخوردار هستند از یارانه دارو استفاده می‌کنند. دولت به مجلس و با پیشنهادهایی که از سوی نمایندگان مطرح می‌شود، راهکاری برای ساماندهی وضعیت یارانه‌های پنهان‌اندیشیده شده و برای سال جاری اجرایی شود، اما در نهایت به نتیجه‌ای نرسید.

این در حالی است که احتمالاً برای سال آینده برنامه جدی‌تری در مورد یارانه‌های پنهان در

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی تحدید حدود اختصاصی موضوع ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره۲۴۴-۱۱۰۰۳۱۱۰۰۳۱۱ مورخه ۹۸/۵/۲۶ هیات اول - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مختار غنیمت فرزند غلام به شماره شناسنامه ۲۸۴ صادره از لار در مشهدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۴۵۲۷ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۲۷ اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۱۸ فارس لار محرز گردیده با عنایت به این که تحدید حدود پلاک۴۵۲۷۲۷ تاکنون به عمل نیامده حسب تقاضای نامبرده در درخواست انتشار آگهی تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود روز یکشنبه مورخه ۹۸/۹/۲۴ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و کلیه مجاورین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقایی بااستناد ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و دریافت نمایند و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۲۰

شمسعلی اسکندری - رئیس ثبت اسناد و املاک لارستان م/الف/۴۶

خسارت مالی عربستان از جنگ یمن چقدر است؟



شبکه الجزیره به نقل از یک تحلیلگر زبان‌های وارده به اقتصاد عربستان در نتیجه جنگ یمن که پنجمین سال خود را پشت سر می‌گذارد برآورد کرد.

علی حجازی، نویسنده و تحلیلگر برجسته لبنانی معتقد است، عربستان در سطح تقابل با ایران نیست، زیرا حتی نتوانست بر حوثی‌ها پیروز شود و محمد بن سلمان ولی‌عهد سعودی در یمن در برابر یمنی‌های فقیر شکست خورد.

این تحلیلگر در اظهارات خود برای برنامه گفت‌وگو محور «الاتجاه المعاكس» شبکه تلویزیونی الجزیره توضیح داد که خسارات عربستان سعودی در جنگ یمن حداقل ۸۰۰ میلیارد دلار تخمین زده شده است.

وی افزود: ذخایر ارزی ریاض از ۷۸۷ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۴ به ۴۸۷ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۷ کاهش یافته است، همچنین مزاد تراز تجاری نیز در نیمه اول سال ۲۰۱۹، ۶/۱ درصد معادل چهار میلیارد دلار کاهش داشته است.

این روزنامه‌نگار با بیان اینکه عربستان مجبور به استفاده بیشتر از ابزار بازار بدهی‌های عمومی شده است، گفت: بدهی عربستان در طول جنگ یمن از ۹۱ به ۱۴۹ میلیارد دلار افزایش یافت، تحلیلگر لبنانی تصریح کرد: در عوض حوثی‌ها در جنگ، علیه عربستان سعودی فقط چند هزار دلار هزینه کرده‌اند.

وی تأکید کرد که هدف اصلی ائتلاف عربی که مدعی آزادسازی یمن است، در اختیار گرفتن کنترل بنادر و سواحل عدن در جنوب این کشور است.

حجازی گفت: ایرانی‌ها هم‌تنیم به تقسیم یمن است، امارات گزینه تقسیم یمن به شمال و جنوب را به آن پیشنهاد داد، اما ایرانی‌ها با دعوت از اماراتی‌ها برای گفت‌وگو با حوثی‌ها به آن پاسخ دادند.

حملات ائتلاف سعودی به یمن به بهانه بازگرداندن قدرت به عبدالربه منصور هادی رئیس جمهوری مستعفی و فراری یمن، از ششم مارس ۲۰۱۵ (ششم فروردین ماه سال ۱۳۹۴) آغاز شده است و همچنان ادامه دارد.

ترامپ: رفتن به خاورمیانه بزرگترین اشتباه تاریخ آمریکا بود

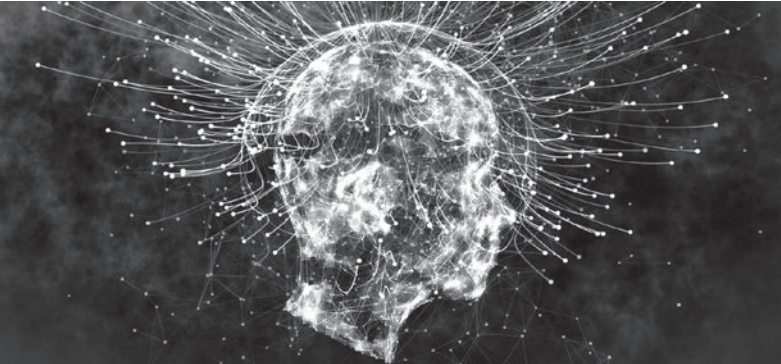
رئیس‌جمهور آمریکا حضور چندین دهه‌ای کشورش در خاورمیانه را «بزرگترین اشتباه تاریخ» این کشور خواند و تأکید کرد که نیروهای آمریکایی را به خانه بازخواهد گرداند. به گزارش میلادلارستان به نقل از خبرگزاری تسنیم، دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا در گفتگو با خبرنگاران در کاخ سفید اعلام کرد که حضور آمریکا در خاورمیانه بزرگترین اشتباه تاریخ این کشور بوده است.

ترامپ که تصمیمش برای خارج کردن نیروهای آمریکایی از شمال شرقی سوریه با انتقادات زیادی حتی در بین جمهوری‌خواهان مواجه شده، در پاسخ به سؤالی درباره واکنش آمریکا به آغاز عملیات نظامی ترکیه در شمال شرقی سوریه پس از خروج نیروهای آمریکایی گفت: «آنها اترکیه و شبه‌نظامیان کردا سال‌هاست که ما به مشکل دارند. وقتی به تاریخ نگاه کنید، متوجه می‌شوید که آنها سال‌ها یزادی است که از هم متنفرند. ما وارد عمل شدیم تا برای مدتی آنها با یکدیگر کنار بیایند.»

وی افزود: «بگذارید در مورد روابط آمریکا با دیگر کشورها این‌گونه بگویم که به نظر من، رفتن به خاورمیانه بزرگترین اشتباهی است که آمریکا در تاریخ خود مرتکب شده است. ما نزدیک به ۸ تریلیون دلار آنجا هزینه کردیم. ما نظامیان بااستعداد و ارتش قدرتمندی داریم، اما اکنون ما به عنوان یک پلیس عمل می‌کنیم. ما پلیس مناطق شده‌ایم و کاری را انجام می‌دهیم که کشورهای دیگر باید انجام دهند. ما کاری را انجام می‌دهیم که اروپا باید انجامش دهد؛ روسیه باید انجامش دهد؛ عراق باید انجامش دهد؛ ایران باید انجامش دهد؛ ترکیه و سوریه باید انجامش دهند. ما نباید این کار را ۷۰۰۰ مایل دورتر از مرزهای خود انجام دهیم.»

ترامپ در خصوص تهدیدهایی که سناتورهای آمریکایی در خصوص تحریم ترکیه به دلیل حمله به نیروهای کرد متحد آمریکا در شمال شرقی سوریه مطرح کرده‌اند نیز گفت: «من به رئیس‌جمهور اردوغان نیز این را گفتم، که کاری فراتر از تحریم انجام خواهم داد. من از روز اول تحریم در کاخ سفید تلاش کردم که گذارم ترکیه این کار را انجام دهند. اما ترکیه در حال حاضر میلیون‌ها پناهنده سوری را در خاک خود پناه داده است و می‌خواهد آنها را به کشورشان بازگرداند. باید ببینیم که او چگونه این کار را انجام خواهد داد؛ با ملامت یا با خشونت. اگر این کار را با خشونت انجام دهد، اقتصاد ترکیه بهای سنگینی خواهد پرداخت.»

دینامیسم ذهن، میل و سرمنشا رفتار



مواجه شویم که چرا انسانها در وضعیت فلاکت و یا رفاه، در موضع قدرت و یا ضعف، در بهره مندی از امید و یا احساس سرخوردگی و نومیدی، دچار شخصیت های دیگر و مالا رفتار دیگری می شوند می بایست آن را با دینامیسم ذهن و توان سازگاری مغز جستجو کرد.

مغز انسان یک مغز تاریخی و دارای ویژگی های منحصربه فرد است، به این معنا که طی فرایند رشد علاوه بر تکوین و تاثیر از کدهای ژنتیکی مغز انسان در موضع قدرت تغییر رفتار می دهد، روستایی بر انقلابی پاک طینت و مردمی تبدیل به هیولای وحشت و ارابه مرگ میشود، جان اشتاین بک رمان نویس خلاق با ذهنی درخشان در صورت عدم پرداخت و واخواست می تواند به هر کدام از آنها که بخواهد یا به دو یا چند نفر از آنها یا به تمامی آنها مراجعه کند.

این حق رجوع را هر یک از ظهورنویسها نسبت به صادرکنندگان سفته و البته ظهورنویسها مایل خود نیز دارند بنابراین صادرکننده سفته و ظهورنویسها همگی مسئول پرداخت وجه سفته هستند و این دقیقا معنای «مسئولیت تضامنی» است که بر اساس آن انبوهی از مسئولیتها برای پرداخت مبلغ مندرج در سفته ایجاد می شود.

برای استفاده از مسئولیت تضامنی ظهورنویسها، دارنده سفته باید طرف یک سال از تاریخ واخواست، دادخواست خود را به دادگاه ارائه دهد، زیرا اگر دارنده سفته به این وظیفه قانونی عمل نکند، دعوی او علیه ظهورنویسها پذیرفته نمی شود.

نکته دیگر این است که پرداخت وجه سفته را می توان ضمانت کرد که این ضمانت ممکن است در رابطه با صادرکننده یا ظهورنویسها صورت گیرد. در این صورت ضامنی که ضمانت صادرکننده یا ظهورنویسها را کرده، فقط با کسی مسئولیت تضامنی دارد که از او ضمانت کرده است.

مقرر اقامه دعوی کرده است، می تواند از دادگاه بخواهد که اموال طرف دعوی را قبل از رسیدگی و صدور حکم به نفع او توقیف کند.

در این حالت پس از صدور حکم، دارنده سفته نیز در وصول طلبش از مال توقیف شده نسبت به سایرین تقدم دارد و دادگاه نیز به محض تقاضای دارنده سفته ممکن است معادل وجه آن را از اموال طرف مقابل به عنوان تامین توقیف کند.

مسئولیت تضامنی صادرکننده و ظهورنویسهای سفته:

گاه در مقررات سفته اتفاق می افتد که یک سفته با ظهورنویسهای متعدد به اشخاص مختلف منتقل می شود و دارنده سفته نمی داند که برای مطالبه وجه باید به چه کسی مراجعه کند و چه کسی مسئولیت پرداخت وجه را دارد.

قانون در این زمینه می گوید:

کسی که سفته را امضا کرده است و نیز ظهورنویسها، همگی در مقابل دارنده سفته مسئولیت تضامنی دارند یعنی دارنده سفته در صورت عدم پرداخت و واخواست می تواند به هر کدام از آنها که بخواهد یا به دو یا چند نفر از آنها یا به تمامی آنها مراجعه کند.

این حق رجوع را هر یک از ظهورنویسها نسبت به صادرکنندگان سفته و البته ظهورنویسها مایل خود نیز دارند بنابراین صادرکننده سفته و ظهورنویسها همگی مسئول پرداخت وجه سفته هستند و این دقیقا معنای «مسئولیت تضامنی» است که بر اساس آن انبوهی از مسئولیتها برای پرداخت مبلغ مندرج در سفته ایجاد می شود.

برای استفاده از مسئولیت تضامنی ظهورنویسها، دارنده سفته باید طرف یک سال از تاریخ واخواست، دادخواست خود را به دادگاه ارائه دهد، زیرا اگر دارنده سفته به این وظیفه قانونی عمل نکند، دعوی او علیه ظهورنویسها پذیرفته نمی شود.

نکته دیگر این است که پرداخت وجه سفته را می توان ضمانت کرد که این ضمانت ممکن است در رابطه با صادرکننده یا ظهورنویسها صورت گیرد. در این صورت ضامنی که ضمانت صادرکننده یا ظهورنویسها را کرده، فقط با کسی مسئولیت تضامنی دارد که از او ضمانت کرده است.

نحوه پرکردن سفته



سفته یا فته طلب یک سند تجاری است که بابت تعهد به پرداخت صادر می شود. سفته را صادر کننده سفته صادر می کند و در اختیار طلبکار قرار می دهد. بنابراین سفته یک سند تعهد آور است که برای صدور آن باید دقت کافی به خرج داد.

نحوه پر کردن سفته

فلسفه وجود سفته به زمانی بر می گردد که تاجر برای جا به جایی پول نقد احساس خطر می کردند از این رو با صادر کردن سفته از مشکلات مالی خود کاستند.

امروزه سفته برای اهداف مختلفی مثل سفته ضمانت و سفته حسن انجام کار صادر می شود.

سفته باید ویژگی های لازم را داشته باشد تا معتبر باشد.

در صورتی که در صدور سفته نکات لازم را رعایت نکنیم، سفته دیگر سند تجاری نخواهد بود و از امتیازات سند تجاری هم بهره نخواهد برد؛ بلکه در این وضعیت سفته یک سند عادی محسوب خواهد شد.

مبلغ سفته

هر سفته مبلغ مشخصی دارد که بر روی برگه سفته چاپ شده است. در واقع این مبلغ سقف اعتبار سفته را نشان می دهد. مثلا وقتی روی سفته نوشته شده است:

«سفته تا مبلغ ده میلیون ریال» یعنی اعتبار سفته ده میلیون ریال (یک میلیون تومان) است.

صادر کنندگان سفته باید دقت کنند که وجود این مبلغ بر روی سفته نباید باعث شود

محسوب می شود، یعنی سند در دست هر کسی باشد، می تواند وجه آن را مطالبه کند.

درج امضا

امضا کردن یا مهر زدن سفته توسط صادر کننده به این معنی است که او بدهکار بودن خود را تایید می کند. تمامی نکات گفته شده باید حتما توسط خود صادر کننده سفته کامل شود.

قابلیت انتقال سفته در مقررات سفته

با توجه به مقررات سفته سفته قابل انتقال به غیر نیز است؛ به طوری که عبارت «حواله کرد» در سفته، به شخص این اختیار را می دهد که سفته را به دیگری واگذار کند.

البته اگر این عبارت هم در سفته وجود نداشته باشد، دارنده آن می تواند با پشت نویسی (ظهورنویسی) آن را به شخص دیگری انتقال دهد. برای انتقال سفته، باید آن را ظهورنویسی کرد.

ظهورنویسی به این معنا است که دارنده سفته، مطالبی که در برگیزنده هدف او از دریافت یا انتقال سفته است را پشت آن می نویسد و با امضا، تایید می کند. اگر ظهورنویسی سفته برای انتقال باشد، دارنده جدید سفته دارای کلیه حقوق و مزایایی است که به این سند تعلق دارد

واخواست سفته پرداخت نشده

نکته ای که باید مورد توجه قرار داد، این است که کسی که سفته را در اختیار دارد، باید در سررسید، سفته را مطالبه کند و اگر وجه سفته پرداخت نشد، دارنده سند باید طرف ۱۰ روز از تاریخ سررسید، سفته را واخواست کند.

واخواست، اعتراضی رسمی نسبت به سفته ای است که در سررسید پرداخت نشده است. این اعتراض علیه صادرکننده سفته به عمل می آید و باید رسماً به او ابلاغ شود.

این برگه های واخواست، نسخه های چاپی است که توسط دادگستری تهیه می شود و آنها را می توان از بانکها نیز تحویل گرفت.

دستور پرداخت وجه سفته که توسط دادگاه انجام می شود، در این برگه نوشته می شود.

واخواست با استفاده از کاغذ کاربن در سه نسخه مشابه تنظیم و به وسیله واخواست کننده امضا شده و پس از چسباندن تمبر، سفته توسط مامور اجرا ابلاغ می شود. دارنده سفته ای که واخواست شده و در موعد

نوشتن تاریخ:

صادر کننده باید در درج دو تاریخ روی سفته دقت کند:

تاریخ صدور سفته: در صورتی که صادر کننده تاریخی که سفته را صادر کرده است بر روی سفته درج نکند، سفته ارزش تجاری خود را از دست می دهد و تبدیل به یک سند عادی می شود. تاریخ صدور شامل روز، ماه

سال است که باید با حروف نوشته شود. تاریخ پرداخت سفته: تاریخ پرداخت سفته باید بر روی آن قید شود. نوشتن تاریخ پرداخت سفته باعث می شود که دارنده سفته هر زمان که بخواهد وجه آن را مطالبه کند.

در سفته حسن انجام کار نیز به جای تاریخ پرداخت بهتر است ذکر شود «سفته بابت حسن انجام کار» و اصلاً تاریخ قید نشود. «تمامی نکات گفته شده باید حتماً توسط خود صادر کننده سفته کامل شود.»

نوشتن نام گیرنده

نکته بعدی در نوشتن سفته، ذکر نام گیرنده است. نوشتن نام گیرنده باعث می شود که طلبکار مشخص باشد. در صورتی که نام گیرنده نوشته نشده باشد سفته در وجه حامل

یادگارهای دیدنی ایران باستان در عراق

کشور عراق که در دوران باستان به بین النهرین و میان رودان معروف بود در طول تاریخ خود دارای ارزشها و فرهنگی زیاد با ایران بوده است و آثار و جاذبه های دیدنی، چون الحضری باهاترا و ایوان مدائن از روزگاران اشکانی و ساسانی را در خود جای داده است.



دوران پیش از اسلام

ایوان مدائن

اعراب تیسفون را که از هفت شهر تشکیل شده بود «مدائن» به معنای شهرها و مدینه ها می گفتند و از آن زمان این نام بر این طاق ماندگار شد. در منابع آمده است که هنگام حمله اعراب، مدائن غارت شد و فرش معروف بهارستان که در زمان خسرو اول پادشاه ساسانی بر ایوان پهن بود را قطعه قطعه کردند و پرده های جواهرنشان آن را به غارت بردند. هانای دل عبرت بین از دیده عبر کن هانای ایوان مدائن را آیینة عبرت دان

تیسفون

کنون از مدائن سخن نو کنیم/ سخن ها ز ایوان خسرو کنیم شهر تیسفون، تیسفون یا سلمان پاک، در ۳۵ کیلومتری جنوب بغداد در ساحل شرقی دجله و در برابر شهر سلوکیه قرار داشت. این شهر دایره ای که از هفت شهر شکل گرفته، روزگاری پایتخت پادشاهان اشکانی و ساسانی بوده است. به دلیل تغییر مسیر رودخانه دجله مکان دقیق این شهر مشخص نیست. ایوان مدائن که به طاق کسری و ایوان خسرو نیز معروف است، یکی از بی نظیرترین آثار دوره ساسانیان در نزدیکی این شهر جای دارد.

طاق کسری

زمان ساخت طاق کسری را به شاپور اول و به احتمال بیشتر به خسرو انوشیروان یا خسرو اول نسبت می دهند. این بنا که با عرض ۲۵ و طول ۴۷ و ارتفاع ۲۸ متر باشکوه ترین طاق جهان باستان به شمار می رود، با طاق نماهایی در چهار طبقه، نیم ستون ها، سنگ های مرمر، نقاشی ها، گچ بری ها و ... تزئین شده بود. نما و تالار بزرگ مرکزی طاق کسری تا سال ۱۸۸۸ میلادی و قبل از وقوع زلزله برپا بوده و دیولافوا تصویر آن را در کتاب خود کشیده است.

حیره؛ سازبریط

پس از بریط از شهر ساسانی حیره به جهان عرب معرفی شد. حیره شهری ساسانی در ۶ کیلومتری جنوب نجف قرار دارد و به دست شاپور اول بنا شد و پایتخت ملوک لخمی از فرمانبرداران ساسانی بود. حیره از ریشه آرامی به معنای اردوگاه مرکب از خیمه هاست و از این شهر بود که ساز ایرانی بریط به جهان عرب معرفی شد. در کاوش های باستان شناسی بقایای کلیساهای ساسانی به دست آمده است.

دوران اسلامی

آرامگاه امیرکبیر

میرزا تقی خان فراهانی ملقب به امیرکبیر صدراعظم معروف ناصرالدین شاه در دوره قاجار بود. وی در زمان صدارت خود اصلاحات و کارهای بزرگ و بازرشی برای ایران کرد که مدرسه دارالفنون نخستین دانشگاه مدرن در ایران و روزنامه وقایع اتفاقیه نمونه آنهاست. امیرکبیر ابتدا در کاشان و در مشهد ادهال دفن شد، اما مدتی بعد به درخواست همسرش جسد وی به کرپلا انتقال داده شد و روبه روی صحن امام حسین (ع) به خاک سپرده شد.

آرامگاه سلمان فارسی

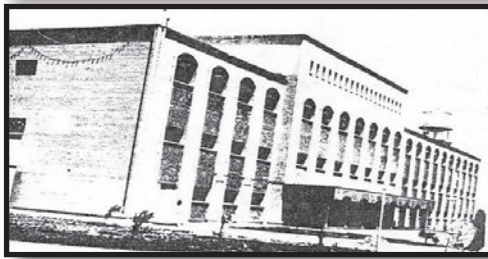
مرقد سلمان فارسی از یاران پیامبر (ص) در ۳۰ کیلومتری جنوب شرقی بغداد و در شهر باستانی تیسفون قرار دارد. سلمان پیش از مسلمان شدن روزنه نام داشت. درباره محل تولد وی اختلاف نظر است و شاید وی اهل اصفهان و فرزند یک زمین دار باشد. در جنگ خندق در سال پنج هجری از طراحان حفر خندق که روش جنگی ایرانیان باستان است، بود. سلمان در روزهای پایانی خود استاندار شهر مدائن بود.

مدرسه نظامیه بغداد



خواجه نظام الملک طوسی وزیر باکفایت الب ارسلان و سلطان ملک شاه سلجوقی بنیانگذار مدارس نظامیه، نخستین مدارس اهل سنت و شافعیان در شهرهای اصفهان، بغداد، نیشابور، امل، قاهره، بلخ و هرات در قرن پنج هجری قمری است. این مدارس دارای موقوفات زیادی بودند و آموزش در آن ها رایگان و شاگردان قمری نیز دریافت می کردند. نظامیه بغداد معروف ترین مدرسه نظامیه و نخستین مدرسه اسلامی در شرق، در بغداد در ساحل دجله و در بازار سوق الثلاثاء نزدیک دروازه باب الأجر و مدرسه مرجان قرار داشت. امام محمد غزالی مشهورترین مدرس نظامیه بغداد بود. در این مدرسه مطالعات مذهبی، قوانین اسلامی، ادبیات عرب و حساب تمرکز داشت و بعدها تاریخ، ریاضیات، علوم مادی و موسیقی تدریس می شد. از قرن ۹ هجری قمری به بعد اطلاعاتی از نظامیه بغداد و وضعیت آن در دسترس نیست.

بیمارستان عضدی بغداد



ال بویه، بوییان یا بویگان از حکومت های شیعه مذهب قرن های چهار و پنج هجری قمری بودند که در غرب و جنوب ایران و عراق حکومت می کردند. یکی از مهم ترین اقدامات ال بویه ساخت بیمارستان عضدی در زمان عضدالدوله در غرب بغداد بود. وی برای ساخت این بیمارستان که سه سال طول کشید، هزینه زیادی خرج کرد و آن را به بهترین امکانات آن روزگار تجهیز کرده و در کنار بیمارستان، پارچه فروشی برای تهیه ملافه های مورد نیاز دایر کرد. همچنین بازاری ساخت که به بازار بیمارستان معروف بود و داروها و نیازهای بیماران از آنجا تهیه می شد. بعد از درگذشت عضدالدوله از رونق بیمارستان کم می شود و در سال ۵۶۹ در اثر سیل، ویران و دوباره مرمت می شود. بر اساس تاریخ جهانگشای جوینی این بیمارستان تا زمان حمله مغولان پایرجا بوده است.

بهترین مکان ها

برای نگهداری از گیاهان آپارتمانی

قلب هر خانه آسپیزخانه است و از مهم ترین بخش های یک خانه حساب می شود. زیبا و مرتب نگهداشتن آسپیزخانه از مسائل بسیار مهمی است که نمی شود خیلی راحت و گذرا از آن عبور کرد چرا که زمان زیادی از وقت یک خانم خانه دار صرف آسپیزی و شست و شو در آسپیزخانه می شود.

گیاه گزینه مناسبی برای تزئین و شاد نگهداشتن محیط می باشد و برای نگهداری از گیاه در آسپیزخانه باید گیاهی را انتخاب کنیم که بیشترین سازگاری با آن را داشته باشد . گیاه پیشنهادی ما فیکوس است.

دمای مناسب برای رشد این گیاه ۳۰ تا ۱۵ درجه سانتی گراد بوده و هفته ۲ بار آبیاری برای خاک این گیاه کافی می باشد.

جنس برگ های گیاه فیکوس براق و چرمی بوده که نیاز است یک روز در میان با دستمالی مرطوب تمیز شوند.

فیکوس به دلیل داشتن برگ های سبز رنگ پهن و زیاد سمبل نعمت و فراوانی بوده و به همین علت گیاه مناسبی برای نگهداری در آسپیزخانه است.



کل ارکیده

گل ارکیده به دلیل تنوع بالا در ساختار و رنگ بندی توانسته ، نظر همه سلیقه ها را جلب کند و از این نظر محبوب ترین گیاه شناخته شده است . از گل ارکیده میتوان در خاک و آب ، نگهداری کرد. آینده ای ارکیده در دمای متوسط ۳۵ تا ۴۰ درجه سانتی گراد روزی یک بار و در دمای معمولی هفته ای یکبار می باشد.گل ارکیده در کل نماد عشق و زیبایی است .

آلونه ورا



گیاه آلونه ورا ، از نظر فنگ شویی به علت خاصیت سم زدایی که دارد دارای انرژی درمانی بالایی می باشد از این جهت نگهداری از آن به سلامت محیط کمک می کند.

از آلونه ورا در دمای ۱۷ تا ۲۴ درجه سانتی گراد نگهداری می شود و در فاصله زمانی ۱۲ تا ۱۴ روز یکبار به طور مرتب باید آبیاری شود.

نگهداری از این گیاه بسیار ساده و بی دردسر بوده و به دلیل جذب فرکانس و انرژی های منفی می توان در کنج دیواره های اصلی سالن و کنار میز تلویزیون از آن نگهداری کرد.

گیاه فیکوس



اگر شما هم از آن دسته از افرادی هستید که هر گیاهی را نگهداری کردید اما در نهایت خشک یا بی برگ شده لیندا ، گلدان مناسبی برای نگهداری تا چند سال آینده در گوشه و کنار های خونه است .

اگر اهل مسافرتهای طولانی هستید ، نگران خشک شدن برگ های لیندا نباشید. دوام این گیاه در آبدهی بسیار بالاست هفتهای یکبار آبیاری در بهار و پاییز و دو تا سه بار در تابستان برایش کافی است . لیندا در دمای ۱۲ تا ۲۱ درجه سانتی گراد رشد می کند.

اگر در منزل راهرویی دارید که دارای پنجره است و نور مستقیمی را منعکس می کند حتما این گیاه را در این محل بگذارید تا نور انرژی مثبت و تعادل هوای داخلی خانه شود.



همانطور که شاخسار گیاه رشد می کند و گسترده می شوند، ریشه گیاه هم درون خاک رشد کرده و پراکنده می شود. ریشه ها در هنگام رشد خود درون گلدان، ساختار خاک را می شکنند. این مسئله دو مشکل به وجود می آورد. اول اینکه ذرات خاک سست و آب آبیاری به راحتی از میان خاک عبور کرده و شسته می شود. یعنی آب به مدت کافی در خاک نمی ماند تا ریشه ها فرصت برای جذب آن داشته باشند. در این صورت گیاه تان شروع به نشان دادن علائم پژمردگی می کند. حتی اگر شما مثل همیشه به آن آب بدهید.

مشکل دوم این است که ریشه ها به دنبال فضای خالی برای رشد و گسترده شدن می کنند و مانند دایره ای در دور خود می چرخند. این کار باعث شکسته شدن خاک بیشتری می شود و بدتر از آن اینکه ریشه ها خود را احاطه می کنند.

گیاه آپارتمانی گیاهی است که قابلیت رشد در مکان های سرپوشیده مانند داخل منازل، ادارات و غیره را داشته باشد و معمولا برای اهداف تزئینی ، اثرات مثبت روانی و یا دلایل بهداشتی از جمله به عنوان تصفیه هوای داخل ساختمان پرورش داده میشوند .

عوامل اصلی که در هنگام مراقبت از گیاهان آپارتمانی باید در نظر گرفته شوند عبارتند از:

آبیاری ، نور ، مخلوط خاک ، دما ، رطوبت ، کود و مبارزه با آفات گیاهان آپارتمانی عمدتا گیاهانی هستند متعلق به مناطق استوایی که با توجه به شرایط اکولوژیکی آن مناطق سازگار شده اند و تکامل یافته اند، از این رو استفاده از آنها در اماکن مسکونی و اداری به عنوان «گیاهان آپارتمانی» مستلزم فراهم نمودن رابطی است که تا اندازه ای با شرایط اکولوژیکی خاستگاه آنها همخوانی داشته باشد.

توصیه می شود هنگام خرید یک گیاه آپارتمانی به موارد زیر توجه داشته باشید: - درجه مهارت خود را در پرورش گیاهان مختلف ارزیابی کنید، شرایط نور و درجه

زمان تعویض گلدان

برای گیاه تان تهیه کنید. بعد از هرس، مطمئن شوید که به گیاه تان آب کافی می دهید و آن را در معرض آفتاب مستقیم نمی گذارید، تا زمانی که رشد جدید را ببینید.

مقداری کود اضافه کنید

وقتی که دارید خاک گیاه را تازه می کنید، زمان خوبی برای اضافه کردن کودهایی است که مواد غذایی را آرام و به تدریج در خاک آزاد می کنند. چون خاک هایی که برای کاشت گیاهان خانگی استفاده می کنیم، معمولا فاقد مواد غذایی هستند، باید به گیاه کود بدهید. البته می توانید برای این کار از کودهای دیگر هم استفاده کنید. اما خوبی این کودها این است که هر هفته نیاز به کود دهی ندارید.



چه طور این مشکل را حل کنیم؟

گیاه تان را از گلدان فعلی اش خارج کنید و در گلدانی یک سایز بزرگ تر بکارید. این کار نه تنها فضای رشد کافی به گیاه شما می دهد. بلکه خاک تازه و جدید هم در اختیار او می گذارد. البته می توانید از مقدار از خاک قدیمی هم استفاده کنید، فقط مطمئن شوید به آن مقدار کافی خاک جدید اضافه کرده اید.

اگر فضای برای گلدانی بزرگ تر ندارم چه کنم؟

با هرس ریشه و شاخسار گیاه انداز آن را در حد کوچکتری نگه دارید و گیاه را دوباره در گلدان قبلی اش بکارید. البته در این مورد حتما خاک گیاه را عوض کنید و خاکی تازه

گیاهان زینتی آپارتمانی

حرارت و رطوبت محل زندگی خود را به خاطر بسپارید، فضای آپارتمان خود را مد نظر داشته باشید و با خرید گلدان مناسب، شادابی و خرمی آن زینت بخش محیط زندگی شما خواهد بود.

- کلیه شرایط محیطی اعم از نور و حرارت

و رطوبت محیط خود را به کارشناس گوشزد نمایید تا گلدان مناسب را به شما معرفی نماید، نام گیاه را سؤال کنید و در صورت امکان نام علمی آن را به خاطر بسپارید تا بتوانید اطلاعات جامع تری دربارهٔ آن در منابع و مآخذ کسب نمایید.



- برگ ها، ساقه، گل ها و خاک گیاه را به دقت بازدید نمایید تا به وجود آثار و بقایای آفات، امراض و علف هرز پی برده و از خرید این گونه گیاهان خودداری نمایید.

- هماهنگی گلدان با وضعیت، فرم و فضای اتاق را در ذهن خود مجسم نمایید، بعضی از گیاهان با شکل خاص و تعداد برگها مانند آگلونما اتاق کوچک شما را بزرگتر جلوه می دهد.

- اگر گیاه گلدان مانند ازالیا مورد نظر شماست گیاهانی را انتخاب نمایید که پر غنچه باشد، غنچه های آن هنوز باز نشده یا تعداد کمی از آنها شکفته شده باشند.

- در هنگام خرید گیاه مواد غذایی مصنوعی مایع یا جامد محلول در آب مخصوص گیاهان زینتی را خریداری نموده و نحوهٔ استفاده از آن را خواستار شوید.

- گیاهی را انتخاب کنید که برگ های آن فاقد لکه های زرد و سوختگی باشد.

- حمل و نقل گلدان اهمیت فراوانی دارد ، حتی الامکان گلدان را در اتاق روز باز و بدون کابین اتومبیل قرار ندهید

- در صورتی که مایل به خریداری گلدانهای با کاشت گروهی هستید دقت نمایید که گیاهان مجموعه از نظر قد و رنگ و نیازهای محیط کاملا هماهنگ باشند.

آگهی تجدید حدود اختصاصی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۳۶۰۰۰۳۳۶-۳۱۱۲۳۵۰۰۰۳۳۶ مورخ ۹۸/۰۵/۰۲ هیأت اول - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گراش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فردفانی فرزند غلامعباس بشماره ملی ۶۵۶۹۹۰۱۳۷۰ صادره از گراش در شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۵۵/۶۰ مترمربع پلاک ۱۲۲۵۲ فرعی از ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ واقع درقطعه شبخش ۱۸فارس شهرستان گراش محرز گردیده با عنایت به این که تجدید حدود پلاک ۱۰۸۲۷/۱۲۲۵۲ از تانکون به عمل نیامده حسب تقاضای که درخواست انتشار آگهی تجدید حدود اختصاصی نموده وقت دوشنبه مورخه ۹۸/۹/۴ تعیین و عملیات تجدید از ساعت ۸ صبح در محل به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و کلیه مجاورین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی باستاند ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تجدید به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و دریافت نماید و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۲۰ هدیاتاله رحیمی درازی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گراش م/الف/۱۵۱

آگهی تجدید حدود اختصاصی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۳۸۰۰۰۳۳۸-۳۱۱۲۳۵۰۰۰۳۳۸ مورخ ۹۸/۰۵/۰۵ هیأت اول - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گراش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد فردفانی فرزند غلامعلی بشماره ملی ۶۵۶۹۹۰۱۳۷۰ صادره از لارستان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۹ مترمربع پلاک ۱۲۲۴۹ فرعی از ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ واقع درقطعه شبخش ۱۸فارس شهرستان گراش محرز گردیده با عنایت به این که تجدید حدود پلاک ۱۰۸۲۷/۱۲۲۴۹ از تانکون به عمل نیامده حسب تقاضای که درخواست انتشار آگهی تجدید حدود اختصاصی نموده وقت دوشنبه مورخه ۹۸/۹/۴ تعیین و عملیات تجدید از ساعت ۸ صبح در محل به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و کلیه مجاورین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی باستاند ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تجدید به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و دریافت نماید و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۲۰ هدیاتاله رحیمی درازی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گراش م/الف/۱۵۲

آگهی تجدید حدود اختصاصی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۳۸۰۰۰۳۳۸-۳۱۱۲۳۵۰۰۰۳۳۸ مورخ ۹۸/۰۵/۰۲ هیأت اول - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گراش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا حاجی‌پور فرزند غلامعباس بشماره ملی ۶۵۶۹۸۱۶۰۱۲ صادره از لارستان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع پلاک ۱۲۲۵۱ فرعی از ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ واقع درقطعه شبخش ۱۸فارس شهرستان گراش محرز گردیده با عنایت به این که تجدید حدود پلاک ۱۰۸۲۷/۱۲۲۵۱ از تانکون به عمل نیامده حسب تقاضای نامبرده که درخواست انتشار آگهی تجدید حدود اختصاصی نموده وقت تجدید حدود روز دوشنبه مورخه ۹۸/۹/۴ تعیین و عملیات تجدید از ساعت ۸ صبح در محل به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و کلیه مجاورین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی باستاند ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تجدید به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و دریافت نماید و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۲۰ هدیاتاله رحیمی درازی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گراش م/الف/۱۵۰

آگهی تجدید حدود اختصاصی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۳۳۹۰۰۰۳۳۹-۳۱۱۲۳۵۰۰۰۳۳۹ مورخ ۹۸/۰۵/۰۲ هیأت اول - موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گراش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا حاجی‌پور فرزند غلامعباس بشماره ملی ۶۵۶۹۹۲۲۸۱۱ و ۶۵۶۹۹۲۲۸۵۸ صادره از لارستان در شش‌دانگ یک باب خانه و سه دهنه مغازه به مساحت ۲۶۴/۵۵ مترمربع پلاک ۱۲۲۵۰ فرعی از ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ اصلی مغفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۸۲۷/۱۱۳۸ واقع درقطعه شبخش ۱۸فارس شهرستان گراش محرز گردیده با عنایت به این که تجدید حدود پلاک ۱۰۸۲۷/۱۲۲۵۰ از تانکون به عمل نیامده حسب تقاضای نامبردگان که درخواست انتشار آگهی تجدید حدود اختصاصی نموده وقت تجدید حدود روز دوشنبه مورخه ۹۸/۹/۴ تعیین و عملیات تجدید از ساعت ۸ صبح در محل به عمل خواهد آمد لذا از متقاضی و کلیه مجاورین طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می‌گردد که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی باستاند ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تجدید به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت محل تسلیم و دریافت نماید و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۲۰ هدیاتاله رحیمی درازی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک گراش م/الف/۱۴۹

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت
آقای محمد اکبری فرزند احمد به شرح درخواستی که به این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمد اکبری فرزند محمد به شناسنامه ۳۰۸ صادره از لارستان در تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود روستای جله‌پوس درود زندگی گفته ورته آن مرحوم منحصر است به
۱-محمد اکبری فرزند احمد ش ش ۱۱۷ صادره از از لارستان
۲-طارق اکبری فرزند احمد ش ش ۷۲ صادره از از لارستان
۳-ایوب اکبری فرزند احمد ش ش ۷۹۹ صادره از از خنج
۴-ابراهیم اکبری فرزند احمد ش ش ۱۵۴۸۱۵۰۰۳۰۰ صادره از از لارستان
۵-نیلوفر اکبری فرزند احمد ش ش ۱۲۰۶۰۰۳۰۰۳۰۰ صادره از از لارستان
۶-شهناز اکبری فرزند احمد ش ش ۷۲۶ صادره از از خنج
۷-زلیخا اکبری فرزند احمد ش ش ۵۲۳ صادره از از لارستان
۸-ناهید اکبری فرزند احمد ش ش ۲۵۱۰۶۴۰۷۹۸ صادره از از خنج فرزندان متوفی
۹-موجوده غنی‌پور فرزند غلامحسین ش ش یک صادره از لارستان همسر متوفی ولاغیر...
اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
مهرداد خسروی - قاضی شورای حل اختلاف شعبه دوم خنج م/الف/۳۳۷

آگهی مزایده(نوبت اول)
دایره اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لارستان در نظر دارد در خصوص پرونده کلاسه ۹۷۰۲۹۴ شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری لارستان، سرقفلی ملک ذیل متعلق به مرحوم عباس رحمانی فرزند اسد را به مزایده بگذارد لذا مراتب آگهی می‌گردد تا هر کس که مایل به شرکت در مزایده می باشد در روز یکشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ ساعت ۱۱ صبح در محل اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگاه مشخصات ملک:
سرقفلی دو باب مغازه نوساز به انضمام یک اتاق در پشت مغازه جنوبی و فاقد راه عبور و مرور به منظور نصب تئور ناوابی واقع در فارس - لار - شهردقیم - خیابان آیت‌الله خامنه‌ای - روبه روی مسافرخانه اتحاد که برابر تصویر اجاره‌نامه مورخ ۱۳۴۵/۰۵/۰۱ از آقای محمدعلی وصال اجاره شده است یک باب مغازه ناوابی فاقد فعالیت با ک پستی ۷۴۳۱۹۳۵۱۶۳ به مساحت ۳۹ متر مربع با مشخصات اسکلت بنایی همراه با سقف طاق ضربی، کف سرامیک، بدنه کاشی و دارای درب آهنی مشبک شیشه خور و انشعاب برق فاز ۳ و آب شهری و یک باب مغازه آرایشگاه مردانه بدون فعالیت به مساحت مفید ۸ متر مربع با مشخصات اسکلت بنایی همراه با سقف طاق ضربی، کف سرامیک و بدنه کاشی و دارای درب کرکره‌ای و برق تک‌فاز می‌باشد. قیمت کارشناسی سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال (معادل ۳۸۰۰۰۰۰۰۰ تومان) تعیین گردیده است. شرایط مزایده:
۱-مزایده اقلام فوق از قیمت پایه شروع می‌شود.
۲-مورد مزایده به هر کس که بالاترین قیمت پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد.
۳-اجرای احکام حقوقی شعبه اول در رد یا قبول پیشنهاد اختیار قانونی دارد.
۴-هر کس مایل به شرکت در مزایده باشد می‌تواند ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده جهت اطلاعات بیشتر به دایره اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لارستان مراجعه نماید.
۵- ۱۱۰ قیمت مورد مزایده از شخص برنده مزایده فی‌المجلس دریافت می‌گردد مابقی پس از ۲۰ روز از تاریخ مزایده بایست پرداخت گردد.
۶-در صورتی که برنده مزایده از پرداخت مابقی وجع یا برداشتن مورد مزایده خودداری نماید مبلغ مذکور (ده درصد) پس از کسر هزینه‌های اجرایی به نفع دولت ضبط خواهد شد.
دادرس شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری لارستان - امین اوجی م/الف/۴۶۵

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت
آقای احمد مختاری فرزند ایرج به شرح درخواستی که به کلاسه ۹۸/۳۱۰ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ایرج مختاری فرزند محمدکامل به شناسنامه ۳۱ صادره از ح ۲ لارستان - کوره در تاریخ ۱۳۹۸/۶/۷ در اقامتگاه دائمی خود شهر اوز درود زندگی گفته ورته آن مرحوم منحصر است به
۱-فاطمه مختاری فرزند محمدرفیع ش ش ۶۶۹۹۷۶۵۳۳۶ ت ت ۱۳۴۴ صادره از ح لارستان - اوز- کوره(همسر متوفی)
۲-احمد مختاری فرزند ایرج ش ش ۲۲۸۲۷۳۷۸۸۱ ت ت ۱۳۷۸ صادره از ح مرکزی شهر شیراز
۳-محمد مختاری فرزند ایرج ش ش ۱۹۹۵۱۷۰۰۲۵۰۰ ت ت ۱۳۷۰ صادره از ح مرکزی لارستان
۴-محمدکامل مختاری فرزند ایرج ش ش ۱۸۲۸۴۰۰۶۴۹۰۰ ت ت ۱۳۷۳ صادره از ح روستایی - اوز - کوره
۵-مریم مختاری فرزند ایرج ش ش ۰۶۱۱۳۹۰۰۶۴۹۰۰ ت ت ۱۳۸۱ صادره از ح مرکزی گراش فرزندان متوفی ولاغیر...
اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شورای حل اختلاف شعبه شهری اوز - مصطفی روزگار م/الف/۴۶۴

آگهی مزایده(نوبت اول)
دایره اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لارستان در نظر دارد در خصوص پرونده کلاسه ۹۷۰۲۹۴ شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری لارستان، سرقفلی ملک ذیل متعلق به مرحوم عباس رحمانی فرزند اسد را به مزایده بگذارد لذا مراتب آگهی می‌گردد تا هر کس که مایل به شرکت در مزایده می باشد در روز یکشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ ساعت ۱۱ صبح در محل اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگاه مشخصات ملک:
سرقفلی دو باب مغازه نوساز به انضمام یک اتاق در پشت مغازه جنوبی و فاقد راه عبور و مرور به منظور نصب تئور ناوابی واقع در فارس - لار - شهردقیم - خیابان آیت‌الله خامنه‌ای - روبه روی مسافرخانه اتحاد که برابر تصویر اجاره‌نامه مورخ ۱۳۴۵/۰۵/۰۱ از آقای محمدعلی وصال اجاره شده است یک باب مغازه ناوابی فاقد فعالیت با ک پستی ۷۴۳۱۹۳۵۱۶۳ به مساحت ۳۹ متر مربع با مشخصات اسکلت بنایی همراه با سقف طاق ضربی، کف سرامیک، بدنه کاشی و دارای درب آهنی مشبک شیشه خور و انشعاب برق فاز ۳ و آب شهری و یک باب مغازه آرایشگاه مردانه بدون فعالیت به مساحت مفید ۸ متر مربع با مشخصات اسکلت بنایی همراه با سقف طاق ضربی، کف سرامیک و بدنه کاشی و دارای درب کرکره‌ای و برق تک‌فاز می‌باشد. قیمت کارشناسی سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال (معادل ۳۸۰۰۰۰۰۰۰ تومان) تعیین گردیده است. شرایط مزایده:
۱-مزایده اقلام فوق از قیمت پایه شروع می‌شود.
۲-مورد مزایده به هر کس که بالاترین قیمت پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد.
۳-اجرای احکام حقوقی شعبه اول در رد یا قبول پیشنهاد اختیار قانونی دارد.
۴-هر کس مایل به شرکت در مزایده باشد می‌تواند ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده جهت اطلاعات بیشتر به دایره اجرای احکام حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لارستان مراجعه نماید.
۵- ۱۱۰ قیمت مورد مزایده از شخص برنده مزایده فی‌المجلس دریافت می‌گردد مابقی پس از ۲۰ روز از تاریخ مزایده بایست پرداخت گردد.
۶-در صورتی که برنده مزایده از پرداخت مابقی وجع یا برداشتن مورد مزایده خودداری نماید مبلغ مذکور (ده درصد) پس از کسر هزینه‌های اجرایی به نفع دولت ضبط خواهد شد.
دادرس شعبه اول اجرای احکام حقوقی دادگستری لارستان - امین اوجی م/الف/۴۶۵

نحوه بازیافت زباله در منزل

شامل پسماند غذاها و خوراکی ها و میوه ها هستند که می توانند به کود یا کمپوست تبدیل شوند، جالبه بدونید این کار رو خودتون هم میتونید در منزل انجام بدید و باعث رشد بهتر و بیشتر گیاهانتون بشید. جدا کردن مواد قابل بازیافت از سایر زباله ها: از مهمترین مواد قابل بازیافت می توان به شیشه، کاغذ، انواع فلزات و... اشاره کرد. در واقع زباله های خشک شامل مواد پلاستیکی، کاغذی و چیزهایی از این دست هستند که اگر به خوبی از زباله های تر جدا شوند می توانند دوباره مورد استفاده قرار بگیرند. جدا کردن زباله های تر و خشک کاری ساده است که کمک زیادی به صنعت بازیافت می کند و با انجام این کار نقش خود را در این صنعت به خوبی ایفا می کنید.

جدا کردن زباله های خطرناک: در بازیافت زباله نکته ای مهم را باید همیشه مدنظر قرار داد: زباله های خطرناک مثل زباله های بیمارستانی و پسماند باتری ها باید جدا از زباله های خشک غذاهای خانگی بروید تا با همین قدم ساده حجم زباله های یک بار مصرف را به میزان زیادی کم کنید. **برای تفکیک زباله ها چه کار کنیم؟** خیلی ها تفکیک زباله ها در منزل را کار سخت و وقت گیری می دانند و می گویند فرصت کافی برای انجام این کار نداریم! ولی تفکیک زباله ها کار ساده ای است که در نهایت کمک زیادی به صرفه جویی در منابع با ارزش و حفظ محیط زیست می کند. اولین قدم برای انجام این کار ساده این است که حداقل دو کیسه زباله مخصوص زباله های خشک و تر تهیه کنیم و همه ی زباله ها را در یک کیسه ی زباله قرار ندهیم:

شروع
هر چه زباله های منزل ما کمتر باشد انرژی کمتری برای تفکیک آن ها نیاز است. شاید شما هم تا به حال عبارت پیشگیری بهتر از درمان است را شنیده باشید، عبارتی که درباره ی بازیافت زباله ها هم به خوبی صدق می کند. چه بهتر که از همان اول زباله کمتری ایجاد کنیم تا در نهایت هم مجبور نباشیم که انرژی زیادی برای تفکیک زباله ها بگذاریم.

زباله های شیشه ای، نایلونی و کاغذی اثر مخربی بر روی محیط زیست می گذارند پس باید سعی کنیم که آن ها را کمتر تولید کنیم. اما با این حال، تولید زباله با زندگی روزمره پیوند تنگاتنگی دارد و تنها کاری که از دست ما برمی آید این است که زباله ی کمتری ایجاد کنیم و از طرفی همین زباله ها را در خانه تفکیک کنیم. شاید بپرسید چگونه می توان زباله ی کمتری تولید کرد؟

مثلا به جای استفاده از غذاهای آماده به سراغ غذاهای خانگی بروید تا با همین قدم ساده حجم زباله های یک بار مصرف را به میزان زیادی کم کنید.

جدا کردن زباله های تر: زباله های تر



درگیر کردن کودکان از سنین پایین در روند تفکیک زباله خانگی بسیار مفید و به یک نوع سرگرمی نیز برای کودک تبدیل می‌شود.
سعی کنید از کودک را با انواع سطل زباله برای پسماند خشک و تر آشنا کنید و به او آموزش دهید که کدام کالا را در کدام سطل زباله قرار دهد. با این‌کار دینی که از نسل آینده بر روی دوش ماست ادا کرده و به فرزندانمان کمک می‌کنیم تا در دنیای پاکیزه‌تری رشد کنند و نفس بکشند.



برای نگهداری خیار نیز می توان آن را با آب و نمک شست وبعد از خشک کردن درون ظرف فلزی قرار داد و در یخچال گذاشت. انگور را هم درون کیسه نایلونی در جای خنک می توان تا چند روز نگهداری کرد. موز را نیز نباید در محلی که آفتاب و نور مستقیما به آن می تابد، گذاشت. در نور زیاد و گرما بسیاری از میکروارگانیسم ها فعال شده و سبب خرابی این میوه می شوند پس بهتر است چنین میوه هایی را در ظرفی که درب آن محکم بسته می شود، قرار داده و در یخچال بگذاریم.

طرز تهیه میوه خشک

برای تهیه میوه خشک ابتدا یک قابلمه مناسب را با یک لیوان آب پر می کنیم و سپس یک لیوان شکر به آن اضافه می کنیم و روی حرارت قرار می دهیم تا به جوش بیاید و غلیظ شود . حدود پانزده دقیقه طول می کشد تا شربت آماده شود.

سپس میوه های مورد نظر را به صورت خلالی یا چپسیی برش می زنیم و داخل شربت می زنیم و کمی تکان می دهیم تا شربت اضافی از روی میوه بریزد. توجه داشته باشید که شربت باعث می شود میوه خشک ما زمان آماده شدن سیاه نشود.

یک کاغذ روغنی کف سینی فر می اندازیم تا میوه ها پس از خشک شدن به کف سینی فر نچسبند و میوه ها روی آن می چسبند ، فر را روی کمترین درجه حرارت ممکن روشن می کنیم سپس سینی را داخل فر می گذاریم و تا زمان خشک شدن میوه ها صبر می کنیم.زمان خشک شدن میوه ها به ضخامت آنها بستگی دارد و حدودا بین یک تا سه ساعت زمان می برد . بعد از خشک شدن میوه ها می توانید آنها را در یخچال یا محیط خشک و خنک منزل دور از نور خورشید نگهداری کنید. راه های دیگر هم هست که بدون فر میوه ها را خشک کنیم مثلا با دستگاه خشک کن میوه ، هواپز ، مایکروفر ، بخاری یا شوفاژ منزل ! برای چپس کردن میوه ها توجه داشته باشید که از میوه های دست چین شده و سفت استفاده نمایید.

طریقه نگهداری و استفاده از میوه های مانده



هم از اسراف جلوگیری کنیم؛ مثلا می توانیم سبب را بعد از پوست کردن بیزیم و پوره یا کمپوت یا مربا درست کنیم. از پوست برخی میوه ها نظیر پرتقال و لیمو هم می توانیم برای معطر کردن مرباها یا حتی برخی از غذاها استفاده کنیم و موزهایی له شده را برای درست کردن پوره و شیرموز نگه داریم. خشک کردن باقی مانده میوه ها هم روش دیگری برای استفاده از میوه های اضافی است اما این کار مهارت بالایی لازم دارد و باید لوازم مورد نیاز برای خشک کردن داشته باشیم. از اضافه انگور هم می توانیم برای درست کردن سرکه استفاده کنیم.

روش های تشخیص طلا از بدلیجات

تشخیص طلا با سرکه

برای تشخیص طلا از بدلیجات می‌توانید از سرکه استفاده کنید. بدلیجات به سرعت با سرکه واکنش می‌دهند و رنگ آن‌ها تیره می‌شود. مقداری سرکه داخل یک ظرف بریزید و جواهری که می‌خواهید تست کنید را به مدت ۵ دقیقه داخل آن قرار دهید. در صورتی‌که رنگ آن تغییر کند، بدل است.

تشخیص طلا با حرارت

رسانش گرمایی طلا نسبت به سایر فلزات بیشتر است. برای تشخیص طلا از بدلیجات می‌توانید از این خاصیت طلا استفاده کنید. طلاي خود را روی یک قطعه یخ در دمای اتاق قرار دهید، در صورتی‌که یخ سریع‌تر از زمان معمول ذوب شد، طلاي شما اصل است.

تشخیص طلا با آب

یک ظرف را پر از آب کنید و جواهرتان را داخل آن بیندازید. درصورتی‌که طلا باشد تا کف ظرف پایین خواهد رفت، اما بدلیجات به زیر آب فرو نمی‌روند.

تشخیص طلا با وایتکس

برای تشخیص طلا از بدلیجات می‌توانید از اسیدهای قوی مانند وایتکس نیز استفاده کنید. یک قظره کوچک وایتکس را روی زیورآلات خود بریزید، در طلا باشد با وایتکس واکنش می‌دهد و رنگ آن قسمت قرمز، قهوه ای یا سبز می شود،



یکی از آشناترین و قدیمی‌ترین روش‌ها برای تشخیص طلا از بدلیجات گاز گرفتن آن است. فلز طلا بافت نرمی دارد و در صورتی‌که آن را به آرامی گاز بگیرید و سپس با دقت نگاه کنید، جای دندان‌هایتان روی آن باقی خواهد ماند. از این روش برای بی بردن به عیار طلا هم می‌توانید استفاده کنید. هرچه عیار طلا بیشتر باشد نرم‌تر است و جای دندان‌ها روی آن مشخص‌تر است.

تشخیص طلا با آهنربا

یک روش آسان برای تشخیص طلا از بدلیجات استفاده از آهنربا است. طلا به آهنربا نمی‌چسبد، در صورتیکه جواهرات شما توسط آهنربا جذب شوند، بدلیجات را به جای طلا خریداری کرده اید یا ناخالصی طلايي که خریداری کرده اید زیاد است. البته جذب نشدن جواهرات توسط آهنربا، به این معنی نیست که طلا هستند برخی دیگر از فلزات نیز این خاصیت را دارند، در نتیجه این آزمون یک روش قطعی برای تشخیص طلا از بدلیجات نیست.

تشخیص طلا با سکه مسی

برای تشخیص تقلبی یا اصل بودن طلا می‌توانید از یک سکه مسی استفاده کنید. یک سکه مسی را روی جواهری که نمی‌دانید طلاست یا بدل بکشید، در صورتیکه سکه روی طلا خشن انداخت، طلا اصل است، اما در صورتی‌که روی سکه خش افتاد و طلا تغییری نکرد، احتمالا طلاي شما تقلبی است.



تشخیص طلا با استفاده از اعداد حک شده روی آن
اولین روش برای تشخیص طلا از بدلیجات توجه به اعداد حک شده روی آن است. کد حک شده روی طلا باید واضح و خوانا باشد. این کد تمام اطلاعات طلا را نشان می‌دهد. برای بی بردن به عیار طلا کافی است بعد از رقم دوم آن یک ویبرگول قرار دهید. برای مثال اگر عدد ۹۲۵ روی آن حک شده است، یعنی برای ساخت آن از ۵/۹۲ درصد طلاي خالص استفاده شده است. کدهای ۳۷۵، ۵۰۰، ۵۸۳، ۵۸۵، ۷۵۰، ۹۱۶، ۹۵۸، ۹۹۹ برای مصنوعات طلا به کار می‌روند. البته برخی از طلاهای قدیمی فاقد کد هستند و این موضوع به معنی تقلبی بودن آن‌ها نیست.

تشخیص طلا از روی رنگ آن

طلاي اصل هیچگاه تغییر رنگ نمی‌دهد و رنگ آن ثابت است، اما بدلیجات بعد از مدتی رنگ اولیه خود را از دست می‌دهند و رنگ آن‌ها سیاه می‌شود. اگر جواهری که خریداری کرده‌اید بعد از مدتی رنگش سیاه شد احتمالا برای ساخت آن از روکش طلا استفاده شده است و طلاي اصل نیست.

تشخیص طلا با صدا

با استفاده از یک فلز دیگر به زیورآلاتی که می‌خواهید آن را تست کنید ضربه بزنید. این ضربه صدای زنگ ماندنی ایجاد می‌کند که یک تا ۲ ثانیه طول می‌کشد. در صورتی‌که صدای ایجاد شده متفاوت باشد، احتمالا زیورآلات مورد نظر اصل نیست و باید برای اطمینان سایر روش‌ها را امتحان کنید.

تشخیص طلا با گاز گرفتن آن

نماهایی نو برای شمع های قدیمی

سخت تر است ولی در صورتی که سطح وسیعی از شمع را بخواهید رنگ آمیزی کنید، استفاده از اسپری هم راحت تر است و هم نتیجه یکنواختی تری را پدید می آورد. نکته: به جای استنشیل می توان از توره‌های پلاستیکی و یا پارچه ای نیز استفاده کرد. به این ترتیب که قطر شمع را اندازه گیری کنید و با توجه به آن، یک یا تعدادی تور را ببرید و با فاصله از هم با چسب حرارتی به دور شمع ببیچانید. سپس سطح شمع را که با لایه های توری پوشیده شده ، با اسپری رنگ آمیزی کنید. مدتی صبر کنید تا رنگ خشک شود. اکنون با دقت، تور را از روی شمع بردارید. خواهید دید نقش فضاهای خالی توری بر روی سطح شمع، نمایی زیبا و متفاوت را ایجاد کرده است.

روش ۳: برای تزئین و پوشش سطح شمع از عناصر طبیعی استفاده کنید. هنگامی که به پارک ها و یا طبیعت خارج از شهر می روید، با عناصر طبیعی مختلفی مواجه می شوید که می توانید برای تزئین در بسیاری از کارهای دکوراسیونی مورد استفاده قرار گیرند. برگ ها، از جمله این عناصر هستند که در این فصل در انواع و اقسام رنگ ها و فرم های مختلف به وفور بر روی سطح زمین یافت می شوند. شما می توانید با استفاده از برگ های مختلف و به روش های گوناگون سطوح نازیبیا و آسیب دیده شمع ها را پوشانده و به آنها جلوه ای دیگر ببخشید. برای این منظور ابتدا به وسیله چسب حرارتی برگ ها را در کنار هم و در محل موردنظر بچسبانید و سطح شمع را بپوشانید. سپس برای تزئین بیشتر، به دور آنها تورهایی از جنس کنتف ، روبان و یا هر جنس دیگری ببندید و پاپیون

مناسبی برای زینت دادن نمای صدمه دیده شمع های قدیمی هستند. شما می توانید با آغشته کردن سطح شمع قالبی به طور کلی و یا در برخی قسمت های مورد نظر به چسب حرارتی و فرو کردن شمع در مخلوطی از خرده گل ها و دانه های خشک، قسمت های خدشه دار را بپوشانید. برای این منظور، استفاده از گیاهان و گل های معطر مانند اسطوخودوس علاوه بر ایجاد نمایی زیبا و متفاوت، محیط را نیز عطرآگین می کند.

در این میان برخی از دانه ها، (مانند دانه های میخک) خود دارای پایه ای میخی شکل هستند و امکان فرو کردن آنها در سطح پارافین شمع وجود دارد. در نتیجه شما می توانید دانه های میخک را به صورت اتفاقی و یا با در نظر گرفتن نظمی دلخواه در داخل سطح شمع فرو کنید و به این ترتیب همزمان با پوشش بخش های آسیب دیده، جلوه ای زیبا برای شمع ایجاد کنید.

روش ۴: پوشش کامل سطح شمع و یا ایجاد نقش های مختلف تزئینی بر سطح شمع با رنگ یکی دیگر از روش های ابتکاری است. برای این منظور راه ها و ابزارهای مختلفی وجود دارد. در صورتی که نقاشی بلدید، می توانید نقش مورد نظر را با قلم مو و رنگ اکریلیک روی سطح شمع، ابتدا طراحی و سپس نقاشی کنید یا آن که می توانید با طراحی نقش هایی بر روی طلق یا مقوا و بریدن دور طرح ها با کاتبر، استنشیل درست کنید و با قرار دادن استنشیل بر روی سطح شمع، مناطق خالی شده را با قلم مو یا اسپری رنگ آمیزی کنید. البته کاربرد اسپری به جهت آن که کمتر قابل کنترل است، کمی



شمع ها، پس از گذشت زمان در مجاورت هوا، گرد و غبار و آلودگی موجود در محیط و همچنین نور خورشید، تغییر رنگ می دهند و نمایی ناخوشایند ظاهرآ بدون استفاده پیدا می کنند. اگر شما نیز تعدادی شمع قالبی با این شرایط در اختیار دارید یا آن که نمای ظاهری شمع هیاتان در اثر برخورد با اجسامی دیگر و یا افتادن بر روی سطحی سخت، صدمه دیده است، آنها را دور نیندازید، بلکه می توانید با روش های بسیار ساده، سریع و ابتکاری، شما می توانید برای شمع های قدیمی و نازیبایی خود جلوه ای متفاوت فراهم کنید و سفره خاتون خود را ببارانید.

- به منظور ایجاد نمایی متفاوت برای شمع های کهنه، راه های مختلفی وجود دارد که در این جا به چند نمونه از آنها اشاره می کنیم:
روش ۱: گل ها و دانه های خشک گیاهان، عناصر

شمعدان های مناسب مراسم سوگاری
در شب های اعیاء روشن کردن شمع از جمله رسومات ملی و مذهبی ما محسوب می شود. در صورتی که با وجود برقراری این مراسم در محل زندگیتان با کمبود شمعدان برای مراسم این شب مواجه شدید، کافی است چند عدد ظرف سفالی کوچک ، و همچنین متناسب با ابعاد داخل هر ظرف و تعدادی شمع قالبی سفیدرنگ تهیه کرده و پس از آغشته کردن ته هر یک از شمع ها به چسب حرارتی ، هر تعداد شمع را که ممکن است در کنار هم در کف ظرف سفالی بچسبانید. سپس در صورت تمایل پایه شمع ها در لبه ظرف را با خزّه یا مقداری برگ درخت کاج زینت دهید. سپس دور شمع های موجود در هر ظرف را مانند تصویر، روبانی پهن و مشکی ببندید. به این ترتیب با روشی بسیار ساده و ارزان ، شمعدان های حاوی شمع مورد نیاز و مناسب مراسم شب اعیاء فراهم می شود.



منبع : تبیان

حروفچینی و صفحه آرایی: روزنامه میلاد لارستان
آدرس دفتر مرکزی: لار - شهر جدید - بلوار امام رضا (ع) - جنب ساختمان نظام مهندسی
تلفن: ۰۲۲۴۳۸۴۴-۰۲۲۴۴۷۷۰ شماره: ۰۲۲۴۸۱۰۱
کد پستی: ۷۴۳۵۰-۷۴۳۱۸
شماره شاپا: ۲۰۰۸-۹۹۶۱ (زیر نظر هیات تحریریه)
پتوگرافی و چاپ: چاپخانه کوثر لار
www.mldl.ir miladelarstan@gmail.com

امام صادق علیه السلام فرمودند:

کسی که تسبیح تربت امام حسین علیه السلام را همراه داشته باشد خداوند او را ذاکر و تسبیح کننده محسوب کند، مگر چه با آن ذکر نکند.

بدترین شاکسانی، بستند که سخن چینی می‌کنند و میان دوستان جدائی می‌آکنند و برای افراد پاکدامن عیب جویی می‌کنند.

روزنامه میلاد لارستان - سال بیست و هفتم - مهر ماه ۱۳۹۸ - صفر المظفر ۱۴۴۱ - اکتبر ۲۰۱۹ - ۲۰/۰۷/۹۸ - شماره ۱۳۹۹ - صفحه ۸ - تک شماره ۲۰۰۰ تومان

راهیابی دو دانش آموز لارستانی به مرحله کشوری جشنواره خوارزمی



برای نخستین بار دو دانش آموز لاری پس از برگزیده شدن آثارشان در مرحله استانی جشنواره خوارزمی، به مرحله کشوری راه یافتند.

به گزارش میلاد لارستان به نقل از روابط عمومی آموزش و پرورش لارستان، احمد قهرمانی از دبیرستان شهید نصیری لاری در رشته مکاترونیک با اثر خود به نام «دستگاه حیوان گیر حساس و حرفه ای» و احمد شمس از دبیرستان تیزهوشان شهید بهشتی در رشته شیمی با طرح خود به نام «تعیین تأثیر لارو گونه بر پلاستیک های پلی اتیلنی» توانستند نظر داوران جشنواره استانی را به خود جلب کرده و به مرحله نهایی کشوری را یابند. گفتنی است از پژوهشسرای دانش آموزی لارستان ۱۳ طرح توسط ۱۰

قول مساعد مدیر کل ایران ایر فارس و بندرلنگه بر افزایش مسیرهای پروازی فرودگاه لارستان



در نشست رضوی، مدیرکل جدید شرکت هواپیمایی ایران ایر در حوزه فارس و بندرلنگه با صولتی مدیرکل فرودگاه لارستان بر افزایش پروازها از فرودگاه لارستان تاکید شد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از روابط عمومی اداره کل فرودگاه بین المللی لارستان، پیرو پیگیری های مکرر مبنی بر افزایش پروازها با توجه به نیاز مردم و درخواست مسئولین ارشد منطقه، مجدداً این موارد از سوی مدیرکل فرودگاه مطرح گردید. رضوی، مدیرکل جدید ایران ایر درحوزه استان فارس و بندرلنگه نیز طی سخنانی نسبت به بررسی و افزایش پرواز در مسیرهای موجود خصوصاً قطر و برقراری پروازها در مسیرهای جدید (مسقط، دبی و شیراز) از فرودگاه لارستان قول مساعد داد.

ابلاغ مصوبه ایجاد شهرستان اوز و بخش بیدشهر به وزارت کشور



معاون اول رئیس جمهور، مصوبه اصلاح تقسیمات کشوری در استان فارس در خصوص ایجاد شهرستان اوز به مرکزیت شهر اوز و همچنین ایجاد بخش بیدشهر در تابعیت شهرستان لارستان را به وزارت کشور ابلاغ کرد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از «پایگاه اطلاع رسانی هیئت دولت» هیئت وزیران در جلسه ۱۰ مهر ۱۳۹۸ با انتزاع شهرستان، مزرعه ها و مکان‌های چدرو، برکه شکسته، کنارسیز، دشت کوچک، تنگرمه، تنگزان، کهنه، دشت و راه، بارزگون (بارزگان)، کهنه، مربوط، کاروانسرای مربوط و کهنه جدید (توحید) در بخش اوز ایجاد می شود. گفتنی است، دهستان قلات به مرکزیت روستای قلات از ترکیب روستاها، مزرعه ها و مکان‌های قلات، اسلام آباد، کوره، دشت‌گلزار، هیرم، گلار و دشت درگ در بخش اوز ایجاد می شود. افزون بر این، بخش بیدشهر به مرکزیت روستای کوره از ترکیب دهستان‌های قلات و بیدشهر در شهرستان لارستان و شهرستان اوز به مرکزیت شهر اوز از ترکیب بخش‌های زیر در استان فارس ایجاد می شود: ۱- بخش مرکزی به مرکزیت شهر اوز از ترکیب دهستان‌های اوز و قیشور. ۲- بخش بیدشهر.

امام خامنه‌ای: نگذارید موانع پیش پای جوانان فعال ایجاد شود، من هر چه بتوانم کمک می‌کنم



رهبر معظم انقلاب اسلامی، از نمایشگاه شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری‌های برتر (ایران ساخت) در حسینیه امام خمینی(ره) بازدید کردند. حضرت آیت الله خامنه‌ای در این بازدید در سخنانی خطاب به معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور اظهار داشتند: نباید اجازه دهید این موانع پیش پای جوانان فعال ایجاد شود، هر چه می‌توانید در این خصوص تلاش کنید، من نیز هر چه بتوانم کمک خواهم کرد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از پایگاه اطلاع رسانی مقام معظم رهبری، در این بازدید دو ساعته، حضرت آیت الله خامنه‌ای ضمن دیدار از ۳۰ غرفه شرکت‌های دانش‌بنیان و گفت‌وگو با فناوران و پژوهشگران، در جریان آخرین دستاوردهای علمی متالورژی و انرژی‌های نو، زیست فناوری شده جوانان و متخصصان ایرانی قرار گرفته است. معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور، با اشاره به طرح ایجاد پهنه‌های نوآوری در کنار دانشگاه‌ها و مراکز علمی مستعد، ایران را بزرگ‌ترین زیست‌بوم نوآوری در غرب آسیا دانست و افزود: اکنون بیش از ۴۵۰۰ شرکت دانش‌بنیان با درآمد ۹۰ هزار میلیارد تومانی، زمینه اشتغال مستقیم ۳۰۰ هزار نفر را فراهم کرده‌اند. ستاری، زیست‌بوم تولید داروهای پیشرفته را نمونه‌ای موفق از اعتماد به جوانان پر انگیزه کشور خواند و گفت: در اثر ارتقای این زیست‌بوم، مهاجرت نخبگان در بخش داروسازی تقریباً متوقف شده است و هر دارویی که وارد این چرخه شود، حداکثر تا دو سال بعد، تجاری و وارد بازار مصرف مردم می‌شود. پس از سخنان ستاری، رهبر انقلاب اسلامی با تأکید بر لزوم عبور از اقتصاد نفتی و عوارض فرهنگی آن، گفتند: یکی از

دیدار مدیر کل هواپیمایی هما استان فارس با فرماندار ویژه لارستان

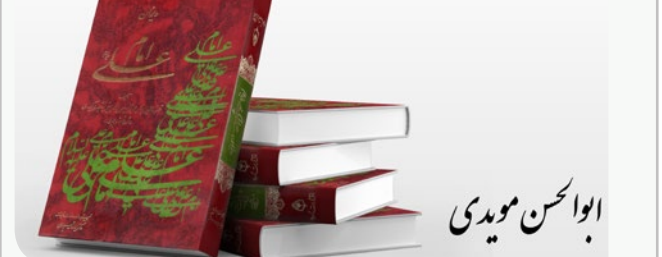


سید حمیدرضا رضوی، مدیر کل جدید هواپیمایی ایران ایر استان فارس با معاون استاندار و فرماندار ویژه لارستان در محل فرمانداری دیدار کرد. به گزارش میلاد لارستان به نقل از روابط عمومی معاونت استانداری و فرمانداری ویژه لارستان؛ در این دیدار که علی یزدی مدیر کل سابق هواپیمایی هما استان، محمدرضا گلی رئیس ایستگاه هما لارستان و علی اصغر علی پور معاون سیاسی فرمانداری ویژه لارستان نیز حضور داشتند؛ فرماندار ویژه لارستان خواستار افزایش پروازهای داخلی و خارجی از طریق هواپیمایی ایران ایر شد. حسنی با توجه به اینکه تردد در این

کاندیداهای مجلس تیم مشاوران و اتاق فکر خود را معرفی نمایند

در بسیاری از ادوار، منتخبین مردم، انسان هایی وارسته، پاک و درست کردار بوده اند؛ اما اطرافیان ایشان مرتکب خطا یا کم کاری شده اند. از طرفی، بعید است که نمایندگان منتخب، به تنهایی بتوانند بر همه امور اشراف داشته باشند و اظهار نظر کنند. لذا گاهی اوقات، تیم مشاورین، اتاق فکر، مسئولین دفتر و حامیان یک نماینده در حد خود وی اهمیت می یابند. چرا که نمایندگان مجلس بیشتر بایستی به اموری در سطح ملی بپردازند و برای کل کشور قانون وضع نمایند و آن کسانی که برای حوزه انتخابیه تصمیم می گیرند و خط مشی تعیین می کنند و مستقیماً با مردم در ارتباطند، مسئولین دفاتر و مشاوران نمایند هستند. لذا اگر عموم مردم در جلسات سخنرانی، از کاندیداها مطالبه می کردند که اسامی نزدیکان و اتاق فکر و مشاوران و مدیران دفاتر ایشان

بهره‌ای از دیوان منسوب به امام علی (ع)



از دیرباز، برخی اشعار نغز که به امام علی(ع) منسوب بوده توسط نویسندگان ادب شناسان جمع آوری و به زیور طبع مزین نموده اند. بعضی نیز شعرهای تازه را به فارسی ترجمه و پاره‌ای نیز آن را به نظم درآورده‌اند و جمعی بر دیوان آن حضرت، شرح نوشته‌اند که شرح «قاضی میرحسین فرزند معین‌الدین میبیدی شافعی» مشهور است و در دوره صفویه اعتبار ویژه‌ای داشته است، اما ترجمه منظوم پارسی هرچند در گذشته وجود داشته که اکنون در دسترس نمی‌باشد. لذا برای آه از اشعار تازه منسوب به امام(ع) از روی نسخه دیوان امام علی تألیف «بیغی نیشابوری کبدری» از ادبای قرن ششم هجری که توسط دکتر ابوالقاسم امامی تصحیح و ترجمه شده به نظم درآورده و به خوانندگان تقدیم می‌شود. از خداوند تعالی آرزومندیم این کتاب نفیس بهره مند شویم و آن حضرت با فضل و کرم خدادادی خویش نظر لطفی افکنند و این بنده عاصی را مورد رحمت ولایتی خویش قرار دهد و از شفاعت بهره مند سازد.



وَإِذَا شِئْتُمْ أَنْ تَقْلَى فَرْزَ مَتَوَاتِرًا وَإِنْ شِئْتُمْ أَنْ تَرْدَادَ حَبًّا فَرْزَ غَبَا مَنَادَمَهُ الْإِنْسَانَ تَحَسَّنَ مَرَّةً وَ إِنْ أَكْثَرُوا إِدْمَانَهَا أَفْسَدُوا الْحَبَا

دیدار نه هر روز اگر خواهی دشمنت بدارند دیدار به هر روز کن و اگر خواهی دوستیت در افزایشند، دیدار گهگاه کن. همیشینی با دیگران گهگاه خوش است و چون بسیار شود دوستی را تباه کند.

دشمنی افزون شود، دیدار چون هر روز گردد گر که خواهی دوستی افزون شود دیدار کم کن همیشین گاه‌گه‌های خوش نماید دوستی را کثرتش افزون نماید دشمنی، همدار! کم کن

کاندیداهای مجلس تیم مشاوران و اتاق فکر خود را معرفی نمایند

به همه کاندیداها روی خوش نشان می دهند و ضمن رعایت عدالت و افزایش وحدت بالتبع، خیلی از کاندیداها منطقه ای، میزانش برش و نفوذ کاندیدا را در ارزیابی شرايطشان در رای آوردن به اشتباه ۷- نوع تعامل کاندیدا با نیروهای جناح می اندازه‌اند و عملاً آنها در نهایت سرخورده و نادم از حضورشان، روحیه تلاشهای بعدی را از دست می دهند. ضمناً با این کار، شانس اجماع و بهبود وضعیت در انتخابات بیشتر می شود. چرا که کاندیداها خودشان خیلی زود به میزان اقبال عمومی از خود پی می برند و در صورت لزوم انصراف می دهند. ۵- کم توجهی به نیروهای جوان و متخصص کاهش می یافت و تعادل میان جمع معتمدین و متخصصین، در تعیین آتیه منطقه برقرار می شد. ۶- کاندیداها برای کسب آراء بیشتر، مجبور بودند به مشاوران و متخصصان

